

# FOR RENT

## 南守谷駅まで徒歩4分の好立地 1フロア2住戸 南西角部屋

1フロア2住戸,2面採光,ディンプルキー,角住戸,通風良好,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム後渡,駅まで平坦,外壁サイディング,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,平置駐車場,周辺交

【間取り図】



【外観】



賃料	43,000円		
管理費等	2,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
間取り	2K		
専有面積	41.61㎡		

物件所在地	茨城県守谷市けやき台1丁目12-12	交通	関鉄常総線 南守谷駅 徒歩4分 つくばエクスプレス 守谷駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(5.1畳) 洋室(6.4畳) K(4畳)	物件種別	アパート	向き	南西
建物名・部屋番号	ハイツ南守谷 102号室	築年月	1998年11月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 1台駐車可	構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 性別不問 二人可 法人可	損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月中旬
保証会社	必須 当社指定の保証会社に加入の事。保証料:36,000円 保証会社審査により契約内・保証料等が異なる場合あり	その他費用	[一時金] 鍵交換代:19,800円 虫駆除サービス:18,700円 [月次費用] CATV代(月額):660円 家賃引落手数料(月額):500円		
設備	2口コンロ,CATV,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,キッチンに窓,クッションフ				
備考	更新事務手数料/16,500円(更新時)				

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.402661-102

情報更新日2026年4月21日

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8215号  
(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

### ルームプラザ 妙典店

千葉県市川市富浜1丁目2-18Raffine妙典1階

TEL:047-306-7821

E-mail: info@roomplaza-myouden.net

URL: http://www.roomplaza-myouden.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%