

FOR RENT

賃料	82,000円		
管理費等	3,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
間取り	1K		
専有面積	20.28㎡		

JR中央線「中野駅」より徒歩5分の駅近好立地。二面採光角

2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,全室2面採光,通風良好,内装リフォーム後渡,2×4工法,駅まで平坦,外壁サイディング,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,周辺交通量少なめ

【間取り図】



【外観】



物件所在地	東京都中野区中野 5 丁目34-13	交通	中央線 中野（東京）駅 徒歩5分 東京メトロ東西線 中野（東京）駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(6.1畳) K(2畳)	物件種別	アパート	向き	西
建物名・部屋番号	トリニティコート 101号室	築年月	2010年3月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場	構造・規模	木造 2階建 1階		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人不可 法人可 単身可	損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年10月下旬
保証会社	必須 当社指定の保証会社へ加入の事。総賃料・引落手数料500円の60%(最低保証料有)	その他費用	[一時金] 虫駆除サービス：16,500円 鍵交換代：27,500円 [月次費用] 家賃引落手数料(月額)：500円		
設備	2口コンロ,C A T V,T Vインターホン,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガスキッチン,ガスコン				
備考	更新事務手数料 / 16,500円(更新時) バイク置場有(空き状況都度確認・別途契約)				

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.402231-101

情報更新日2025年9月13日

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8215号
(一社)千葉県宅建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

ルームプラザ 妙典店

千葉県市川市富浜1丁目2-18Raffine妙典1階

TEL:047-306-7821

E-mail: info@roomplaza-myouden.net

URL: http://www.roomplaza-myouden.net/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%