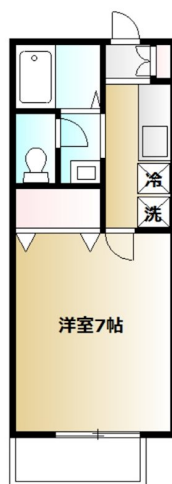


FOR RENT

江戸川駅まで徒歩4分の駅チカ1K！3駅利用可能！戸川駅前

2F以上,ディンプルキー,最上階,全室南向き,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム後渡,駅まで平坦,外壁サイディング,閑静な住宅街,平坦地

【間取り図】



【外観】



賃料	70,000円		
管理費等	3,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
間取り	1K		
専有面積	23.18㎡		

物件所在地	東京都江戸川区北小岩 1 丁目18-16	交通	京成本線 江戸川駅 徒歩4分 中央・総武線各停 小岩駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(7畳) K(1.5畳)	物件種別	アパート	向き	南
建物名・部屋番号	ニューハイム三輪 203号室	築年月	2000年4月	契約期間	2年
駐車場	空無	構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 性別不問 二人不可	損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年9月中旬
保証会社	必須 当社指定の保証会社へ加入のこと。総賃料・引落手数料500円の60%(最低保証料あり)	その他費用	[一時金] 町内会費(2年分)：4,800円 契約書作成料：3,300円 虫駆除サービス：16,500円 鍵交換代：19,800円 [月次費用] 生活安心サポート24(月額)：1,650円 家賃引落手数料(月額)：500円		
設備	インターホン,エアコン,エアコン全室,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャツ				
備考	※当社仲介の場合のみ初期費用クレジット決済可 ※法人契約の場合条件変更有り ※更新事務手数料／16,500円(更新時)				

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 ※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.102511-203

情報更新日2026年7月24日

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8215号

(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

ルームプラザ 妙典店

千葉県市川市富浜1丁目2-18Raffine妙典1階

TEL:047-306-7821

E-mail: info@roomplaza-myouden.net

URL: http://www.roomplaza-myouden.net/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%