

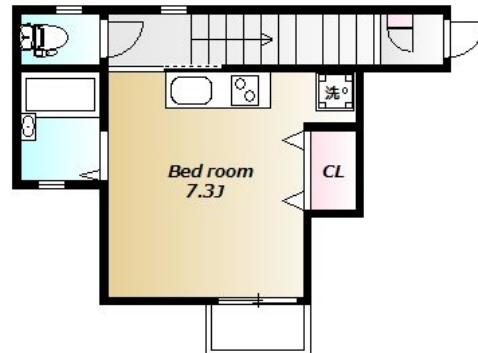
FOR RENT

賃料	64,000円		
管理費等	4,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
間取り	1R		
専有面積	21.82m ²		

「大師前」駅まで徒歩4分の駅近 「西新井」駅を利用すれば

2F以上、オートロック、最上階、全室南向き、通風良好、南面バルコニー、陽当たり良好、内装リフォーム後渡、駅まで平坦、外壁サイディング、閑静な住宅街、始発駅、平坦地、防犯カメラ、メールボックス、周辺交通

【間取り図】



【外観】



物件所在地	東京都足立区西新井本町1丁目8-20	交通	東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩13分 東武大師線 大師前駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(7.3畳)	物件種別	アパート	向き	南
建物名・部屋番号	メゾン・ド・エスピワール ヴィラ 202号室	築年月	2008年6月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場	構造・規模	木造 2階建 2階		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 性別不問 二人不可	損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月中旬
保証会社	必須 当社指定の保証会社に加入の事。総賃料・引落手数料500円の60%(最低保証料有)	その他費用	[一時金] 契約書作成料: 3,300円 虫駆除サービス: 16,500円 鍵交換代: 27,500円 [月次費用] 生活安心サポート24(月額): 1,650円 家賃引落手数料(月額): 500円		
設備	2口コンロ、CATV、IHクッキングヒーター、TVインターホン、インターホン、エアコン、エアコン 全室				
備考	当社仲介の場合のみ初期費用クレジット決済可 法人契約の場合条件変更有り 更新事務手数料 / 16,500円(更新時)				

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.104471-202

情報更新日2026年1月12日

国土交通大臣(3)第8215号

(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

お問合せ先



ルームプラザ 妙典店

千葉県市川市富浜1丁目2-18 Raffine妙典1階

TEL: 047-306-7821

E-mail: info@roomplaza-myouden.net

URL: http://www.roomplaza-myouden.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%