

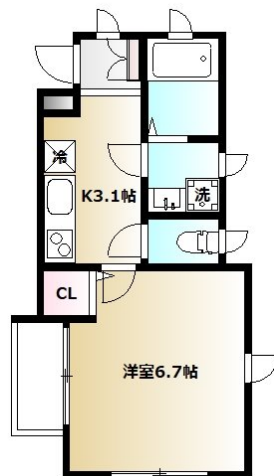
FOR RENT

賃料	68,000円		
管理費等	4,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
間取り	1K		
専有面積	24.17㎡		

「大師前駅」「西新井駅」が徒歩10分圏内で利用できる駅

2F以上,2面採光,3面採光,オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,全室2面採光,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム後渡,駅まで平

【間取り図】



【外観】



物件所在地	東京都足立区西新井栄町3丁目8-4	交通	東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩10分 東武大師線 大師前駅 徒歩3分		
間取詳細	洋室(6.7畳) K(3.1畳)	物件種別	アパート	向き	西
建物名・部屋番号	メゾン童夢 203号室	築年月	2014年6月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場	構造・規模	木造 2階建 2階		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 性別不問 二人不可	損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年10月中旬
保証会社	必須 当社指定の保証会社へ加入の事。総賃料・引落手数料500円の60%(最低保証料有)	その他費用	[一時金] 町内会費(2年分)：5,520円 契約書作成料：3,300円 虫駆除サービス：16,500円 鍵交換代：41,800円 [月次費用] 生活安心サポート24(月額)：1,650円 家賃引落手数料(月額)：500円		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガスキッチン				
備考	※当社仲介の場合のみ初期費用クレジット決済可 ※法人契約の場合条件変更有り ※更新事務手数料／16,500円(更新時)				

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 ※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.104761-203

情報更新日2026年7月25日

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8215号
(一社)千葉県宅建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

ルームプラザ 妙典店

千葉県市川市富浜1丁目2-18Raffine妙典1階

TEL:047-306-7821

E-mail: info@roomplaza-myouden.net

URL: http://www.roomplaza-myouden.net/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%