

FOR RENT

最上階角部屋！南向き二面採光の1K！洋室広々9.3帖!!ウォ

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,オートロック,角住戸,最上階,寝室8畳以上,全室2面採光,全室南向き,通風良好,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム後渡,駅まで平

【間取り図】



【外観】



賃料	75,000円		
管理費等	3,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
間取り	1K		
専有面積	27.06㎡		

物件所在地	東京都江東区北砂3丁目35-21	交通	都営新宿線 西大島駅 徒歩17分 東京メトロ東西線 南砂町駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(9.3畳) K(2畳)	物件種別	マンション	向き	南
建物名・部屋番号	MTビル 302号室	築年月	2001年6月	契約期間	2年
駐車場	無	構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 性別不問 二人不可	損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月上旬
保証会社	必須 当社指定の保証会社に加入の事。総賃料・引落手数料500円の60%(最低保証料有)	その他費用	[一時金] 契約書作成料: 3,300円 虫駆除サービス: 16,500円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 生活安心サポート24(月額): 1,650円 家賃引落手数料(月額): 500円		
設備	CATV, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン全室, オートバス, ガスキッチン,				
備考	当社仲介の場合のみ初期費用クレジット決済可 法人契約の場合条件変更有り 更新事務手数料 / 16,500円(更新時)				

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.103161-302

情報更新日2026年4月11日

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8215号
(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

ルームプラザ 妙典店

千葉県市川市富浜1丁目2-18Raffine妙典1階

TEL:047-306-7821

E-mail: info@roomplaza-myouden.net

URL: http://www.roomplaza-myouden.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%