

FOR RENT

住吉駅まで徒歩8分！2016年4月に大規模リノベーション済

オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,内装リフォーム後渡,リノベーション,駅まで平坦,外壁サイディング,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,周辺交通量少なめ

【間取り図】



【外観】



賃料	56,000円		
管理費等	6,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-

間取り	1R		
専有面積	14.9m ²		

物件所在地	東京都江東区大島 2 丁目3-11	交通	東京メトロ半蔵門線 住吉（東京）駅 徒歩8分 総武線快速 錦糸町駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(6.2畳)	物件種別	マンション	向き	北
建物名・部屋番号	シャリエール住吉 102号室	築年月	1970年3月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場	構造・規模	鉄骨 4階建 1階		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 性別不問 二人不可	損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
保証会社	必須 当社指定の保証会社へ加入の事。総賃料・引落手数料500円の60%(最低保証料有)	その他費用	[一時金] 契約書作成料：3,300円 虫駆除サービス：16,500円 鍵交換代：30,800円 [月次費用] 生活安心サポート24(月額)：1,650円 家賃引落手数料(月額)：500円		
設備	C A T V, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガス給湯,				
備考	礼金0契約の場合特約事項有り 法人契約の場合条件変更有り 更新事務手数料 / 16,500円(更新時)				

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.104941-102

情報更新日2025年11月1日

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8215号

(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

ルームプラザ 妙典店

千葉県市川市富浜 1丁目2-18Raffine妙典1階

TEL:047-306-7821

E-mail: info@roomplaza-myouden.net

URL: http://www.roomplaza-myouden.net/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%