

FOR RENT

賃料	128,000円		
管理費等	8,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
間取り	1DK		
専有面積	32.4m ²		

分譲型デザイナーズマンション。7F南向き角部屋！充実設

2F以上、オートロック、ダブルディンプルキー、ダブルロック、ディンプルキー、モニタ付オートロック、角住戸、眺望良好、通風良好、天井高2.5m以上、東南角住戸、南面バルコニー、陽当たり良好、内装リフォー

【間取り図】



【外観】



物件所在地	東京都荒川区西日暮里 6丁目17-4	交通	山手線 西日暮里駅 徒歩7分 東京メトロ千代田線 西日暮里駅 徒歩8分
間取詳細	洋室(4.3畳) DK(7.7畠)	物件種別	マンション 向き 南
建物名・部屋番号	VIDA#037 701号室	築年月	2009年2月 契約期間 2年
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場	構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 7階
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 性別不問 二人可 法人可	損害保険	有 20,000円 24ヶ月 入居時期 即時
保証会社	必須 当社指定の保証会社に加入の事。総賃料・引落手数料500円の60%(最低保証料有)	その他費用	[一時金] 契約書作成料: 3,300円 虫駆除サービス: 18,700円 鍵交換代: 42,350円 駐輪場代(1年分): 1,500円 [月次費用] 生活安心サポート24(月額): 1,650円 家賃引落手数料(月額): 500円
設備	24時間換気システム、2口コンロ、BS、CATV、CS、TVインターホン、インターホン、エアコン、オ		
備考	当社仲介の場合のみ、初期費用クレジット決済可 法人契約の場合条件変更有り 更新事務手数料 / 16,500円(更新時)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.104511-701

情報更新日2026年1月12日



国土交通大臣(3)第8215号
(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

ルームプラザ 妙典店

千葉県市川市富浜1丁目2-18 Raffine妙典1階
TEL: 047-306-7821
E-mail: info@roomplaza-myouden.net
URL: http://www.roomplaza-myouden.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%