

# FOR RENT

賃料	65,000円		
管理費等	3,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
間取り	1K		
専有面積	18.05m <sup>2</sup>		

## 最上階2面採光の角部屋!!バス・トイレスペラート！防犯力

2F以上, 2面採光, ディンプルキー, 角住戸, 最上階, 全室2面採光, 通風良好, 内装リフォーム後渡, 駅まで平坦, 外壁サイディング, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, 周辺交通量少なめ

【間取り図】



【外観】



物件所在地	東京都荒川区東尾久5丁目17-3	交通	山手線 田端(東京)駅 徒歩15分 日暮里・舎人ライナー 熊野前駅 徒歩2分
間取詳細	洋室(6.1畳) K(1.5畠)	物件種別	アパート
建物名・部屋番号	あらか 201号室	築年月	1997年9月
駐車場	無	構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 性別不問 二人不可	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
保証会社	必須 当社指定の保証会社に加入の事。総賃料・引落手数料500円の60%(最低保証料有)	その他費用	[一時金] 契約書作成料(貸主へ) : 3,300円 虫駆除サービス : 16,500円 鍵交換代 : 19,800円 [月次費用] 生活安心サポート24(月額) : 1,650円 家賃引落手数料(月額) : 500円
設備	TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスキッキン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, ク		
備考	当社仲介の場合のみ初期費用クレジット決済可 法人契約の場合条件変更有り 更新事務手数料 / 16,500円(更新時)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.100931-201

情報更新日2025年12月12日



国土交通大臣(3)第8215号  
(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

### ルームプラザ 妙典店

千葉県市川市富浜1丁目2-18 Raffine妙典1階  
TEL: 047-306-7821  
E-mail: info@roomplaza-myouden.net  
URL: http://www.roomplaza-myouden.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%