

# FOR RENT

賃料	65,000円		
管理費等	3,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
間取り	1K		
専有面積	18.05㎡		

## 最上階2面採光の角部屋!!バス・トイレセパレート！防犯力

2 F 以上, 2 面採光,ディンプルキー,角住戸,最上階,全室 2 面採光,通風良好,内装リフォーム後渡,駅まで平坦,外壁サイディング,閑静な住宅街,防犯カメラ,周辺交通量少なめ

【間取り図】



【外観】



物件所在地	東京都荒川区東尾久 5 丁目17-3	交通	山手線 田端（東京）駅 徒歩15分 日暮里・舎人ライナー 熊野前駅 徒歩2分		
間取詳細	洋室(6.1畳) K(1.5畳)	物件種別	アパート	向き	東
建物名・部屋番号	あらか 201号室	築年月	1997年9月	契約期間	2年
駐車場	無	構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 性別不問 二人不可	損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月中旬
保証会社	必須 当社指定の保証会社へ加入の事。総賃料・引落手数料500円の60%(最低保証料有)	その他費用	[一時金] 契約書作成料（貸主へ）：3,300円 虫駆除サービス：16,500円 鍵交換代：19,800円 [月次費用] 生活安心サポート24(月額)：1,650円 家賃引落手数料(月額)：500円		
設備	T Vインターホン,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,ク				
備考	当社仲介の場合のみ初期費用クレジット決済可 法人契約の場合条件変更有り 更新事務手数料 / 16,500円(更新時)				

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.100931-201

情報更新日2025年12月12日

お問合せ先



国土交通大臣（3）第8215号  
(一社)千葉県宅建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**ルームプラザ 妙典店**

千葉県市川市富浜 1 丁目2-18Raffine妙典1階

TEL:047-306-7821

E-mail : info@roomplaza-myouden.net

URL : http://www.roomplaza-myouden.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
仲介元付（専任）					