

FOR RENT

賃料	95,000円		
管理費等	5,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
間取り	1DK		
専有面積	37.26m²		

2020年1月フルリノベーション済 「南千住」駅まで徒歩

1フロア2住戸、2F以上、2面採光、ダブルロック、ワイドバルコニー、角住戸、最上階、眺望良好、通風良好、南西角住戸、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、大規模リニューアル済み、内装リフォーム後

【間取り図】



【外観】



物件所在地	東京都荒川区南千住 5 丁目39-12	交通	東京メトロ日比谷線 南千住駅 徒歩2分 東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(5畳) DK(7畳)	物件種別	アパート	向き 南	
建物名・部屋番号	プリメ南千住 201号室	築年月	1995年2月	契約期間 2年	
駐車場	無	構造・規模	木造 2階建 2階		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 性別不問 二人不可	損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期 即時	
保証会社	必須 当社指定の保証会社に加入の事。総賃料・引落手数料500円の60%(最低保証料有)	その他費用	[一時金] 契約書作成料 : 3,300円 虫駆除サービス : 18,700円 鍵交換代 : 41,800円 [月次費用] 生活安心サポート24(月額) : 1,650円 家賃引落手数料(月額) : 500円		
設備	2口コンロ、CATV、CATVインターネット、TVインターホン、インターホン、エアコン、エアコン 2台				
備考	当社仲介の場合のみ初期費用クレジット決済可 法人契約の場合条件変更有り 更新事務手数料 / 16,500円(更新時)				

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.105251-201

情報更新日2026年1月12日



国土交通大臣(3)第8215号
(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

ルームプラザ 妙典店

千葉県市川市富浜1丁目2-18Raffine妙典1階
TEL:047-306-7821
E-mail : info@roomplaza-myouden.net
URL : http://www.roomplaza-myouden.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%