

FOR RENT

2路線利用可能 綾瀬駅、亀有駅までバス便もあり！近隣コ

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,角住戸,全室2面採光,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム後渡,2×4工法,外壁サイディング,閑静な住宅街,周辺交通量少なめ

【間取り図】



【外観】



賃料	73,000円		
管理費等	3,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
間取り	1K		
専有面積	29.39m ²		

物件所在地	東京都葛飾区堀切7丁目13-11	交通	東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩16分 京成本線 堀切菖蒲園駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(7畳) K(2.6畳)	物件種別	アパート	向き	東
建物名・部屋番号	トークエクメーネ 201号室	築年月	2002年7月	契約期間	2年
駐車場	無	構造・規模	木造 3階建 2階		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 性別不問 二人不可	損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月下旬
保証会社	必須 当社指定の保証会社に加入の事。総賃料・引落手数料500円の60%(最低保証料有)	その他費用	[一時金] 契約書作成料(貸主へ) : 3,300円 虫駆除サービス : 16,500円 鍵交換代 : 27,500円 [月次費用] 生活安心サポート24(月額) : 1,650円 家賃引落手数料(月額) : 500円		
設備	2口コンロ,BS,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガスキッチン,ガスコンロ設				
備考	当社仲介の場合のみ、初期費用クレジット決済可 法人契約の場合条件変更有り 更新事務手数料 / 16,500円(更新時)				

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.103581-201

情報更新日2026年4月10日

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8215号
(一社)千葉県地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

ルームプラザ 妙典店

千葉県市川市富浜1丁目2-18Raffine妙典1階

TEL:047-306-7821

E-mail : info@roomplaza-myouden.net

URL : http://www.roomplaza-myouden.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%