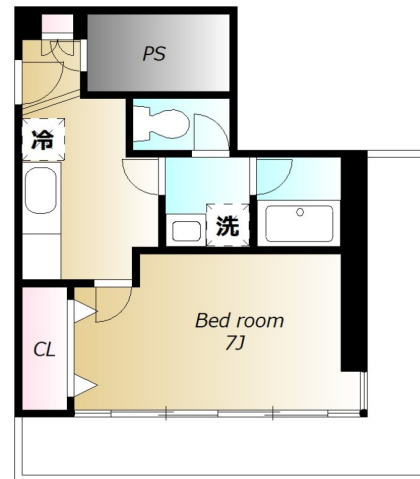


FOR RENT

平成14年大規模修繕済み 他路線利用できる好立地 主

2F以上,2面採光,オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,全室2面採光,全室南西向き,眺望良好,通風良好,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,大規模リニューアル済み,内装リフォー

【間取り図】



【外観】



賃料	92,000円		
管理費等	10,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
間取り	1K		
専有面積	29.77㎡		

物件所在地	東京都中央区日本橋浜町 3 丁目26-12	交通	都営新宿線 浜町駅 徒歩5分 東京メトロ半蔵門線 水天宮前駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(7畳) K(3畳)	物件種別	マンション	向き	南西
建物名・部屋番号	スクエア日本橋 607号室	築年月	1966年9月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 38500円/月 ~ 駐輪場	構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 6階		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人不可 法人可 単身可	損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年10月下旬
保証会社	必須 当社指定の保証会社へ加入の事。総賃料+引落手数料500円の60%(最低保証料有り)				
設備	2口コンロ,BS,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,ク				
備考	駐輪場:月額1,100円(1世帯1台まで) 駐車場の空き状況都度確認(有料38,500円~49,500円・別途契約・大きさ制限有り) 更新事務手数料 / 16,500円				
		その他費用	[一時金] 虫駆除サービス:16,500円 鍵交換代:27,500円 [月次費用] 家賃引落手数料(月額):500円 駐輪場:1世帯1台まで(月額):1,100円		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.403331-607

情報更新日2026年8月21日

国土交通大臣(3)第8215号

(公社)東京都宅建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



ルームプラザ 東京店

東京都中央区銀座5丁目15-18銀座東新ビル7階

TEL:03-3248-2603

FAX:03-3248-2605

E-mail: info@roomplaza-tokyo.net

URL: http://www.roomplaza-tokyo.net/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様					
仲介元付 (専任)	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%