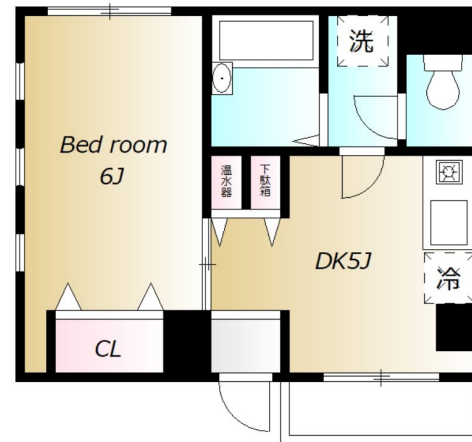


FOR RENT

駅まで徒歩1分の好立地マンション 平成25年に大規模リ

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,大規模リニューアル済み,内装リフォーム後渡,リノベーション,駅まで平坦,

【間取り図】



【外観】



賃料	117,000円		
管理費等	8,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
間取り	1DK		
専有面積	28.7m ²		

物件所在地	東京都新宿区新宿 1 丁目8-2	交通	東京メトロ丸ノ内線 新宿御苑前駅 徒歩1分 山手線 新宿駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6畳) DK(5畳)	物件種別	マンション	向き	南
建物名・部屋番号	MYE新宿御苑二番館 902号室	築年月	1977年12月	契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	無	構造・規模	鉄骨 9階建 9階		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人不可 法人可 単身可	損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年10月下旬
保証会社	必須 当社指定の保証会社へ加入の事。総賃料+引落手数料500円の60%(最低保証料有り)	その他費用	[一時金] 契約書作成料：3,300円 虫駆除サービス：16,500円 鍵交換代：24,200円 [月次費用] 生活安心サポート24(月額)：1,650円 家賃引落手数料(月額)：500円 CATV代(月額)：1,290円		
設備	C A T V, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, インターホン, エアコン, オール電化, クローゼット				
備考	当社仲介の場合のみ初期費用クレジット決済可 再契約可 / 再契約事務手数料16,500円				

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.103821-902

情報更新日2026年8月18日

国土交通大臣(3)第8215号

(公社)東京都宅建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



ルームプラザ 東京店

東京都中央区銀座5丁目15-18銀座東新ビル7階

TEL:03-3248-2603

FAX:03-3248-2605

E-mail: info@roomplaza-tokyo.net

URL: http://www.roomplaza-tokyo.net/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%