

FOR RENT

賃料	84,000円		
管理費等	6,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-

間取り	1R
専有面積	18.03m ²

「三軒茶屋」駅より徒歩6分の駅近アパート 追い焚き・

1フロア2住戸,2面採光,オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,寝室8畳以上,全室2面採光,通風良好,内装リフォーム後渡,デザイナーズ,閑静な

【間取り図】



【外観】



物件所在地	東京都世田谷区太子堂 3 丁目5-4	交通	東急田園都市線 三軒茶屋駅 徒歩6分 小田急線 下北沢駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(8.15畳)	物件種別	アパート	向き	北
建物名・部屋番号	AMUSE三軒茶屋 101号室	築年月	2020年9月	契約期間	2年
駐車場	無	構造・規模	木造 3階建 1階		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人不可 法人可 単身可	損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年10月下旬
保証会社	必須 当社指定の保証会社へ加入の事。総賃料+引落手数料500円の60%(最低保証料有り)	その他費用	[一時金] 契約書作成料：3,300円 虫駆除サービス：16,500円 鍵交換代：38,500円 [月次費用] 生活安心サポート24(月額)：1,650円 家賃引落手数料(月額)：500円		
設備	C A T V, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガス給湯,				
備考	当社仲介の場合のみ初期費用クレジット決済可 更新事務手数料 / 16,500円				

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.105331-101

情報更新日2026年8月17日

国土交通大臣(3)第8215号

(公社)東京都宅建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



ルームプラザ 東京店

東京都中央区銀座5丁目15-18銀座東新ビル7階

TEL:03-3248-2603

FAX:03-3248-2605

E-mail: info@roomplaza-tokyo.net

URL: http://www.roomplaza-tokyo.net/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%