

FOR RENT

駅近好立地 2階角部屋 2面採光 コンビニまで徒歩約3

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,ディンプルキー,角住戸,最上階,全室南向き,通風良好,南西角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,内装リフォーム後,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【間取り図】



【外観】



賃料	82,000円		
管理費等	2,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
間取り	1DK		
専有面積	28.7m ²		

物件所在地	東京都大田区仲六郷 1丁目13-12	交通	京急本線 雑色駅 徒歩8分 京浜東北線 蒲田駅 徒歩12分	
間取詳細	洋室(6畳) DK(6.2畳)	物件種別	アパート	向き 南
建物名・部屋番号	Villa仲六郷 201号室	築年月	2011年5月	契約期間 2年
駐車場	無 駐輪場	構造・規模	木造 2階建 2階	
入居諸条件	ペット不可 性別不問 法人可 単身可	損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期 2026年7月上旬
保証会社	可 当社指定の保証会社へ加入の場合有り。総賃料の50%(最低保証料有り) 家賃引落手数料 / 月額500円	その他費用		
設備	エアコン,エアコン2台,エアコン全室,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,クロー			
備考	鍵交換相談 バイク駐輪可(50ccまで) 更新事務手数料 / 16,500円			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.K00000-201

情報更新日2026年6月13日

国土交通大臣(3)第8215号

(公社)東京都宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



ルームプラザ 東京店

東京都中央区銀座5丁目15-18銀座東新ビル7階

TEL:03-3248-2603

FAX:03-3248-2605

E-mail: info@roomplaza-tokyo.net

URL: http://www.roomplaza-tokyo.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%