

# FOR RENT

## 駅近マンション エコカラットタイル使用 SECOMや防

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,寝室8畳以上,全室南向き,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム後渡,駅前,外壁タイル張り

【間取り図】



【外観】



賃料	81,000円		
管理費等	5,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
間取り	1K		
専有面積	26.4m <sup>2</sup>		

物件所在地	東京都練馬区上石神井1丁目17-17	交通	西武新宿線 上石神井駅 徒歩2分 西武新宿線 上井草駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(8.8畳) K(2畳)	物件種別	マンション	向き	南
建物名・部屋番号	ディ・パンテレリア 306号室	築年月	2007年2月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場	構造・規模	鉄筋コンクリート7階建3階		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人不可 法人可 単身可	損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月上旬
保証会社	必須 連帯保証人併用。保証会社加入の事。保証料30%(最低保証料有り)	その他費用	[月次費用] 駐輪場(利用時:月額): 500円		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコ				
備考	駐輪場代/月額500円 更新事務手数料/16,500円				

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.906741-306

情報更新日2026年2月21日

国土交通大臣(3)第8215号

(公社)東京都宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



### ルームプラザ 東京店

東京都中央区銀座5丁目15-18銀座東新ビル7階

TEL:03-3248-2603

FAX:03-3248-2605

E-mail: info@roomplaza-tokyo.net

URL: http://www.roomplaza-tokyo.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%