

FOR RENT

賃料	140,000円		
管理費等	6,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
間取り	1K		
専有面積	47.58m ²		

平成14年大規模修繕済み 他路線利用できる好立地 主

2F以上, 2面採光, オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 寝室10畳以上, 寝室8畳以上, 全室2面採光, 全室南北向き, 眺望良好, 通風良好, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 大規模

【間取り図】



【外観】



物件所在地	東京都中央区日本橋浜町3丁目26-12	交通	都営新宿線 浜町駅 徒歩5分 東京メトロ半蔵門線 水天宮前駅 徒歩7分
間取詳細	洋室(16畳) K(3畳)	物件種別	マンション 向き 南西
建物名・部屋番号	スクエア日本橋 510号室	築年月	1966年9月 契約期間 2年
駐車場	有(敷地内) 33000~41800円/月 駐輪場	構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 5階
入居諸条件	ペット不可 性別不問 法人可 単身可	損害保険	有 20,000円 24ヶ月 入居時期 2026年5月下旬
保証会社	必須 当社指定の保証会社に加入の事。総賃料+引落手数料500円の60%(最低保証料有り)	その他費用	[一時金] 虫駆除サービス : 16,500円 鍵交換代 : 27,500円 [月次費用] 家賃引落手数料(月額) : 500円 駐輪場:1世帯1台まで(月額) : 1,100円
設備	B.S., インターфон, エアコン, エアコン全室, ガスキッキン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓,		
備考	駐輪場 : 月額1,100円(1世帯1台まで) 駐車場の空き状況都度確認(別途契約・大きさ制限有り) 更新事務手数料 / 16,500円		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.102411-510

情報更新日2026年2月3日

国土交通大臣(3)第8215号

(公社)東京都宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



ルームプラザ 東京店

東京都中央区銀座5丁目15-18銀座東新ビル7階

TEL:03-3248-2603

FAX:03-3248-2605

E-mail : info@roomplaza-tokyo.net

URL : http://www.roomplaza-tokyo.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%