

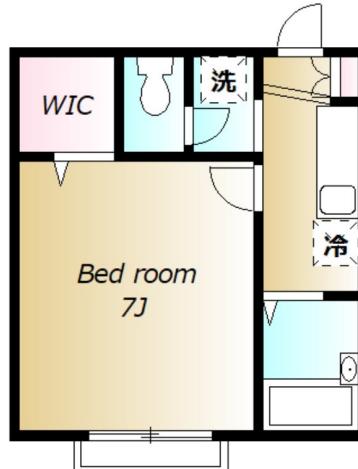
FOR RENT

賃料	95,000円		
管理費等	3,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
間取り	1K		
専有面積	22.77m ²		

最寄り駅から徒歩4分の駅近 渋谷駅まで直通約7分で利

2F以上,ディンプルキー,角住戸,最上階,全室南向き,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム後渡,閑静な住宅街,周辺交通量少なめ

【間取り図】



【外観】



物件所在地	東京都目黒区祐天寺1丁目5-9	交通	東急東横線 祐天寺駅 徒歩4分 東京メトロ日比谷線 中目黒駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(7畳) K(2畳)	物件種別	アパート	向き	南
建物名・部屋番号	エスパワール 201号室	築年月	2000年11月	契約期間	2年
駐車場	無	構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人不可 法人可 単身可	損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月下旬
保証会社	必須 当社指定の保証会社に加入の事。総賃料+引落手数料500円の60%(最低保証料有り)	その他費用	[一時金] 町内会費(2年分) : 3,600円 契約書作成料 : 3,300円 虫駆除サービス : 16,500円 鍵交換代 : 19,800円 [月次費用] 生活安心サポート24(月額) : 1,650円 家賃引落手数料(月額) : 500円		
設備	C A T V, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン全室, ガス キッチン				
備考	当社仲介の場合のみ初期費用クレジット決済可 更新事務手数料 / 16,500円				

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.102841-201

情報更新日2026年1月30日

国土交通大臣(3)第8215号

(公社)東京都宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



ルームプラザ 東京店

東京都中央区銀座5丁目15-18銀座東新ビル7階

TEL:03-3248-2603

FAX:03-3248-2605

E-mail : info@roomplaza-tokyo.net

URL : http://www.roomplaza-tokyo.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)					
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%	