

FOR RENT

平成14年大規模修繕済み 最寄り駅から「新宿駅」まで

2F以上,オートロック,通風良好,大規模リニューアル済み,内装リフォーム後渡,リノベーション,外壁タイル張り,メールボックス,周辺交通量少なめ

賃料	85,000円		
管理費等	6,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-

【間取り図】



【外観】



間取り	1R		
専有面積	26.75㎡		

物件所在地	東京都中央区日本橋浜町3丁目26-12	交通	都営新宿線 浜町駅 徒歩5分 東京メトロ半蔵門線 水天宮前駅 徒歩7分	
間取詳細	洋室(7畳)	物件種別	マンション	向き 北東
建物名・部屋番号	スクエア日本橋 402号室	築年月	1966年9月	契約期間 2年
駐車場	有(敷地内) 33000~41800円/月 駐輪場	構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 4階	
入居諸条件	ペット不可 性別不問 法人可 単身可	損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期 2026年4月上旬
保証会社	必須 当社指定の保証会社に加入の事。総賃料+引落手数料500円の60%(最低保証料有り)			
設備	B S,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クッションフロ	その他費用	[一時金] 虫駆除サービス: 16,500円 鍵交換代: 27,500円 [月次費用] 家賃引落手数料(月額): 500円 駐輪場:1世帯1台まで(月額): 1,100円	
備考	駐輪場: 月額1,100円(1世帯1台まで) 駐車場の空き状況都度確認(有料・別途契約・大きさ制限有り) 更新事務手数料 / 16,500円			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.102411-402

情報更新日2026年3月14日

国土交通大臣(3)第8215号
(公社)東京都宅建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



ルームプラザ 東京店

東京都中央区銀座5丁目15-18銀座東新ビル7階
TEL:03-3248-2603 FAX:03-3248-2605
E-mail: info@roomplaza-tokyo.net
URL: http://www.roomplaza-tokyo.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
仲介元付(専任)					