

# FOR RENT

賃料	87,000円		
管理費等	3,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
間取り	1K		
専有面積	29.81㎡		

## 駅近好立地アパート 最寄り駅より「自由が丘駅」まで直

ディンプルキー,角住戸,寝室8畳以上,全室南向き,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,内装リフォーム後渡,駅まで平坦,閑静な住宅街,周辺交通量少なめ

【間取り図】



【外観】



物件所在地	東京都大田区北千束 2 丁目25-3	交通	東急大井町線 北千束駅 徒歩2分 東急目黒線 大岡山駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(9畳) K(2.5畳)	物件種別	アパート	向き	南
建物名・部屋番号	Kメゾン 104号室	築年月	2003年2月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場	構造・規模	木造 2階建 1階		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人不可 法人可 単身可	損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月上旬
保証会社	必須 当社指定の保証会社へ加入の事。総賃料+引落手数料500円の60%(最低保証料有り)	その他費用	[一時金] 虫駆除サービス：16,500円 鍵交換代：19,800円 [月次費用] 家賃引落手数料(月額)：500円		
設備	C A T V, C A T Vインターネット, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, カウンター				
備考	更新事務手数料 / 16,500円				

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.401551-104

情報更新日2026年1月10日

国土交通大臣(3)第8215号

(公社)東京都宅建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



### ルームプラザ 東京店

東京都中央区銀座5丁目15-18銀座東新ビル7階

TEL:03-3248-2603

FAX:03-3248-2605

E-mail: info@roomplaza-tokyo.net

URL: http://www.roomplaza-tokyo.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%