

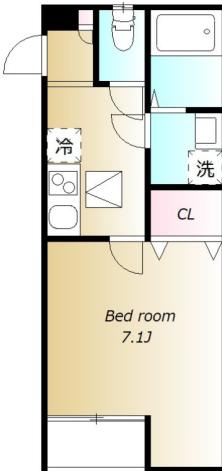
FOR RENT

| | | | |
|----------|---------------------|-----|-----|
| 賃料 | 75,000円 | | |
| 管理費等 | 5,000円 | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 間取り | 1K | | |
| 専有面積 | 24.42m ² | | |

駅近 主要駅「池袋駅」まで直通約15分で利用可 通勤

オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,寝室8畳以上,全室南向き,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,内装リフォーム後渡,駅まで平坦,外壁サイディング,閑静な住宅街,メールボックス

【間取り図】



【外観】



| | | | |
|----------|--|-------|---|
| 物件所在地 | 東京都板橋区徳丸1丁目8-6 | 交通 | 東武東上線 東武練馬駅 徒歩2分 東武東上線 上板橋駅 徒歩15分 |
| 間取詳細 | 洋室(7.1畳) K(2.8畠) | 物件種別 | アパート |
| 建物名・部屋番号 | SWELL COURT 105号室 | 築年月 | 2011年11月 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | 構造・規模 | 軽量鉄骨 3階建 1階 |
| 入居諸条件 | ペット不可 性別不問 二人不可 法人可 単身可 | 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 |
| 保証会社 | 必須 当社指定の保証会社に加入の事。総賃料+引落手数料500円の60%(最低保証料有り) | その他費用 | [一時金] 虫駆除サービス : 16,500円 鍵交換代 : 27,500円 [月次費用] 家賃引落手数料(月額) : 500円 |
| 設備 | 2口コンロ, B S, C A T V, I H クッキングヒーター, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン, エアコン | | |
| 備考 | 更新事務手数料 / 16,500円 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.402321-105

情報更新日2025年12月26日

国土交通大臣(3)第8215号

(公社)東京都宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



ルームプラザ 東京店

東京都中央区銀座5丁目15-18銀座東新ビル7階
TEL:03-3248-2603 FAX:03-3248-2605
E-mail : info@roomplaza-tokyo.net
URL : http://www.roomplaza-tokyo.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|--------------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付 (専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |