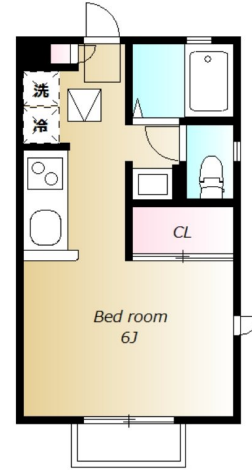


FOR RENT

駅近 角部屋 2面採光 南西向きで陽当たり良好 敷地

2面採光,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,全室2面採光,全室南西向き,通風良好,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム後渡,駅まで平坦,閑静

【間取り図】



【外観】



賃料	59,000円		
管理費等	3,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
間取り	1K		
専有面積	23.18㎡		

物件所在地	東京都町田市大蔵町83-9	交通	小田急線 鶴川駅 徒歩6分	
間取詳細	洋室(6畳) K(3畳)	物件種別	アパート	向き 南西
建物名・部屋番号	ポヌール 103号室	築年月	2006年1月	契約期間 2年
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場	構造・規模	木造 2階建 1階	
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人不可 法人可 单身可	損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期 2026年8月下旬
保証会社	必須 当社指定の保証会社に加入の事。総賃料+引落手数料500円の60%(最低保証料有り)	その他費用	[一時金] 契約書作成料: 3,300円 虫駆除サービス: 16,500円 鍵交換代: 38,500円	
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスキッチン, ガスコンロ設置済,		[月次費用] 生活安心サポート24(月額): 1,650円 家賃引落手数料(月額): 500円	
備考	当社仲介の場合のみ初期費用クレジット決済可 更新事務手数料 / 16,500円 敷地内駐車場有り(有料/空き状況要確認/別途契約)			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.104391-103

情報更新日2026年6月6日

国土交通大臣(3)第8215号
(公社)東京都宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



ルームプラザ 東京店

東京都中央区銀座5丁目15-18銀座東新ビル7階
TEL:03-3248-2603 FAX:03-3248-2605
E-mail: info@roomplaza-tokyo.net
URL: http://www.roomplaza-tokyo.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
仲介元付(専任)					