

FOR RENT

賃料	95,000円		
管理費等	5,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-

間取り	1R
専有面積	27.63m ²

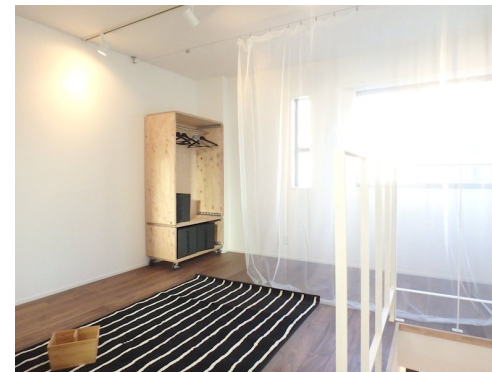
「桜新町駅」から徒歩10分の螺旋階段のあるデザイナーズ

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 寝室 10 畳以上, 寝室 8 畳以上, 全室 2 面採光, 通風良好, 電子ロック, 内装リフォーム後渡, デザイナーズ, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス, 周辺交通量少なめ

【間取り図】



【外観】



物件所在地	東京都世田谷区弦巻 1 丁目28-18	交通	東急田園都市線 桜新町駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(12.5畳)	物件種別	アパート	向き	南
建物名・部屋番号	ミーナソルテ桜新町 203号室	築年月	2017年1月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場	構造・規模	木造 3階建 2階		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人不可 法人可 単身可	損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月下旬
保証会社	必須 当社指定の保証会社へ加入の事。総賃料の50%(最低保証料有り) 家賃引落手数料 / 月額500円	その他費用	[一時金] 虫駆除サービス : 16,500円 [月次費用] 家賃引落手数料(月額) : 500円		
設備	2口コンロ,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガスキッチン				
備考	更新事務手数料 / 16,500円				

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.908971-203

情報更新日2025年12月5日

国土交通大臣(3)第8215号
(公社)東京都宅建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



ルームプラザ 東京店

東京都中央区銀座 5 丁目15-18銀座東新ビル7階
TEL:03-3248-2603 FAX:03-3248-2605
E-mail : info@roomplaza-tokyo.net
URL : http://www.roomplaza-tokyo.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
仲介元付 (専任)					