

FOR RENT

駅近 2026年3月室内リニューアル済み 2路線の利用が

2F以上,最上階,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,分譲タイプ,メールボックス,周辺交通量少なめ

賃料	79,000円		
管理費等	8,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/ 償却金	-	保証金	-
間取り	1R		
専有面積	18m ²		

【間取り図】



【外観】



物件所在地	東京都世田谷区北沢2丁目18-6	交通	小田急線 下北沢駅 徒歩2分 京王井の頭線 下北沢駅 徒歩3分		
間取詳細	洋室(6.5畳)	物件種別	マンション	向き	西
建物名・部屋番号	ドミール下北沢 305号室	築年月	1989年6月30日	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場	構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人不可 法人可 単身可	損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
保証会社	必須 当社指定の保証会社に加入の事。総賃料+引落手数料500円の60%(最低保証料有り)	その他費用	[一時金] 虫駆除サービス: 16,500円 [月次費用] 家賃引落手数料(月額): 500円		
設備	C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガ				
備考	鍵交換代 / 確認中 更新事務手数料 / 16,500円				

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.403061-305

情報更新日2026年4月10日

国土交通大臣(3)第8215号
(公社)東京都宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



ルームプラザ 東京店

東京都中央区銀座5丁目15-18銀座東新ビル7階
TEL:03-3248-2603 FAX:03-3248-2605
E-mail: info@roomplaza-tokyo.net
URL: http://www.roomplaza-tokyo.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
仲介元付 (専任)					