FOR RENT

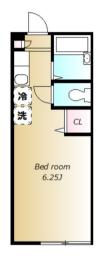
賃料	74,000円						
管理費等	3,000円						
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月				
敷引 / 償却金	-	保証金	-				

間取り	1K
専有面積	18.02m²

人気の「池袋」駅まで徒歩15分の好立地アパート 多路

2 F 以上,ディンプルキー,最上階,通風良好,内装リフォーム後渡,閑静な住宅街,周辺交通量少なめ

【間取り図】





物件所在地	東京都豊島区東池袋 2 丁目31-6		山手線 大塚(東京)駅 徒歩5分 東京メトロ有楽町線 東池袋駅 徒歩10分			
間取詳細	洋室(6.25畳) K(2畳)	物件種別	アパート	向き	東	
建物名・部屋番号	エスペランサ大塚 202号室	築年月	2001年4月	契約期間	2年	
駐車場	駐車場無無		軽量鉄骨 2階建 2階			
入居諸条件	ペット不可 性別不問 法人可 単身可	損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月上旬	
保証会社	必須 当社指定の保証会社に加入の事。総賃料+引落手数料500円の60%(最低保証料有り)					
設備	インターホン,エアコン,エアコン全室,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クッションフロア ,ク	その他費用	[一時金] 町内会費(2年分): 4,800円 契約書作成料: 3,300円 虫駆除サービス)他費用 : 16,500円 鍵交換代: 19,800円 [月次費用] 生活安心サポート24(月額): 1,650円 家賃引落手数料(月額): 500円			
	当社仲介の場合のみ初期費用クレジット決済可					

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.103101-202

情報更新日2025年12月8日

国土交通大臣(3)第8215号

更新事務手数料 / 16,500円

(公社)東京都宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



不動産コード: 2101861

ルームプラザ 東京店

東京都中央区銀座5丁目15-18銀座東新ビル7階

TEL:03-3248-2603

FAX:03-3248-2605

E-mail: info@roomplaza-tokyo.net URL: http://www.roomplaza-tokyo.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様
仲介元付 (専任)

手数料
負担の割合貸主0%借主100%手数料
配分の割合元付0%客付100%