

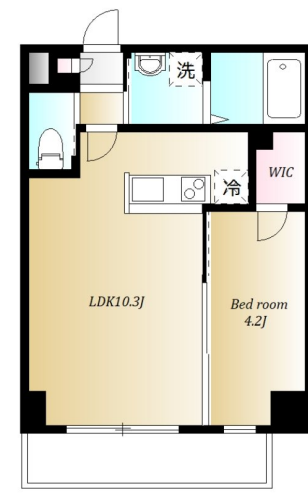
FOR RENT

「初台駅」徒歩9分の駅近マンション 人気の中央線「新

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,通風良好,内装リフォーム後渡,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

| | | | |
|--------|--------------------|-----|-----|
| 賃料 | 134,000円 | | |
| 管理費等 | 10,000円 | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 間取り | 1LDK | | |
| 専有面積 | 33.5m ² | | |

【間取り図】



【外観】



| | | | | | |
|----------|---|-------|--|------|-----------|
| 物件所在地 | 東京都渋谷区本町4丁目35-8 | 交通 | 京王新線 初台駅 徒歩9分 山手線 新宿駅 徒歩20分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(4.2畳) LDK(10.3畳) | 物件種別 | マンション | 向き | 北東 |
| 建物名・部屋番号 | ペイザージュ本町 207号室 | 築年月 | 2015年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 空無 駐輪場 バイク置き場 | 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 2階 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 性別不問 二人可 法人可 単身可 | 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年6月上旬 |
| 保証会社 | 必須 当社指定の保証会社に加入の事。総賃料+引落手数料500円の60%(最低保証料有り) | その他費用 | [一時金] 町内会費(2年分): 2,400円 虫駆除サービス: 18,700円 鍵交換代: 41,800円 [月次費用] 家賃引落手数料(月額): 500円 | | |
| 設備 | 2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコ | 備考 | 駐輪場・バイク置き場・駐輪場空き状況要確認 駐輪場代/1台月額200円 バイク駐輪代/1,100円(原付) 駐車場は別途契約 駐車場高さ制限あり/1,800mm 更新事務手数料/16,500円 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。 No.402491-207 情報更新日2026年5月28日

国土交通大臣(3)第8215号
(公社)東京都宅建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

ルームプラザ 東京店
東京都中央区銀座5丁目15-18銀座東新ビル7階
TEL:03-3248-2603 FAX:03-3248-2605
E-mail: info@roomplaza-tokyo.net
URL: http://www.roomplaza-tokyo.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |