

FOR RENT

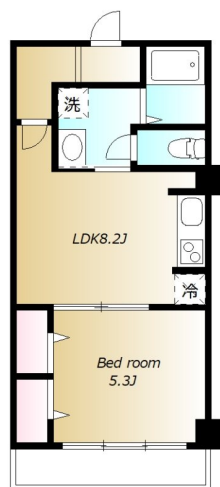
賃料	100,000円		
管理費等	6,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-

間取り	1LDK
専有面積	33.1m ²

駅近 2021年室内フルリノベーション コンビニ・スー

2 F 以上,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム後渡,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス,周辺交通量少なめ

【間取り図】



【外観】



物件所在地	東京都北区昭和町 2 丁目13-9	交通	高崎線 尾久駅 徒歩4分 京浜東北線 上中里駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(5.3畳) LDK(8.2畳)	物件種別	マンション	向き	南
建物名・部屋番号	クラウンマンション 503号室	築年月	1977年8月	契約期間	2年
駐車場	空無	構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 法人可 単身可	損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年11月中旬
保証会社	必須 当社指定の保証会社へ加入の事。総賃料+引落手数料500円の60%(最低保証料有り)	その他費用	[一時金] 虫駆除サービス：18,700円 鍵交換代：22,000円 [月次費用] 家賃引落手数料(月額)：500円		
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,シス				
備考	短期解約違約金有り(1年未満の解約は賃料の1ヶ月分がかかります) 更新事務手数料 / 16,500円				

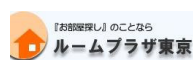
図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.402901-503

情報更新日2025年9月14日

国土交通大臣(3)第8215号

(公社)東京都宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



ルームプラザ 東京店

東京都中央区銀座 5 丁目15-18銀座東新ビル7階

TEL:03-3248-2603

FAX:03-3248-2605

E-mail: info@roomplaza-tokyo.net

URL: http://www.roomplaza-tokyo.net/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%