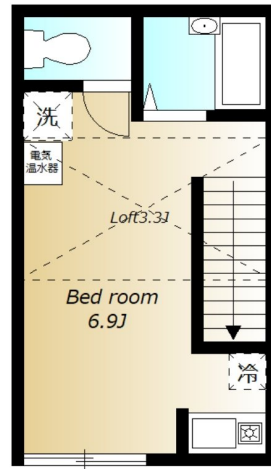


FOR RENT

高田馬場駅最寄りの駅近アパート 「新宿」「渋谷」「池

2F以上,ディンプルキー,ロフト,角住戸,最上階,全室南向き,通風良好,南面リビング,内装リフォーム後渡,外壁サイディング,閑静な住宅街,メールボックス,周辺交通量少なめ

【間取り図】



【外観】



賃料	69,500円		
管理費等	3,500円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
間取り	1R		
専有面積	18.27㎡		

物件所在地	東京都新宿区高田馬場 3 丁目21-11	交通	山手線 高田馬場駅 徒歩6分 西武新宿線 下落合駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(6.9畳) ロフト(3.3畳)	物件種別	アパート	向き	南
建物名・部屋番号	ラ・ターシェ 204号室	築年月	2010年2月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場	構造・規模	木造 2階建 2階		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 法人可 単身可	損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月下旬
保証会社	必須 当社指定の保証会社へ加入の事。総賃料の50%(最低保証料有り) 家賃引落手数料 / 月額500円	その他費用	[一時金] 虫駆除サービス : 16,500円 鍵交換代 : 27,500円 [月次費用] 家賃引落手数料(月額) : 500円		
設備	C A T V, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, オール電化				
備考	更新事務手数料 / 16,500円				

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.907811-204

情報更新日2025年8月2日

国土交通大臣(3)第8215号
(公社)東京都宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



ルームプラザ 東京店

東京都中央区銀座 5 丁目15-18銀座東新ビル7階
TEL:03-3248-2603 FAX:03-3248-2605
E-mail : info@roomplaza-tokyo.net
URL : http://www.roomplaza-tokyo.net/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%