

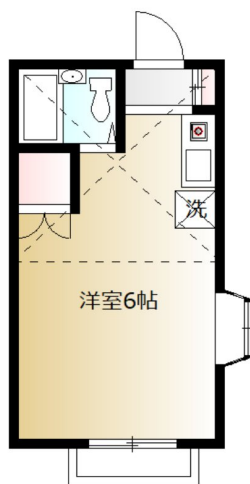
FOR RENT

賃料	50,000円		
管理費等	3,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
間取り	1R		
専有面積	17.6m ²		

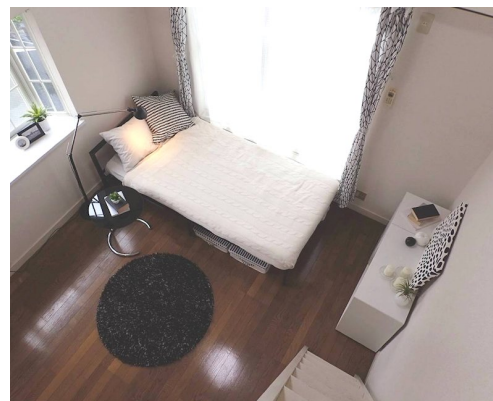
駅から続く「祖師谷南商店街」は物件からすぐなので買い

2 F 以上, 2 面採光, ディンプルキー, ロフト, 角住戸, 最上階, 出窓, 全室 2 面採光, 通風良好, 南西角住戸, 陽当たり良好, 内装リフォーム後渡, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, メールボックス, 周辺交通量少なめ

【間取り図】



【外観】



物件所在地	東京都世田谷区砧 8 丁目1-8	交通	小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩7分 小田急線 成城学園前駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳) ロフト(4.7畳)	物件種別	アパート	向き	西
建物名・部屋番号	レクコーポ成城 201号室	築年月	1990年3月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場	構造・規模	木造 2階建 2階		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 法人可 単身可	損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年6月中旬
保証会社	必須 当社指定の保証会社へ加入の事。総賃料+引落手数料500円の60%(最低保証料有り)		その他費用	[一時金] 契約書作成料：3,300円 虫駆除サービス：16,500円 鍵交換代：19,800円 [月次費用] 生活安心サポート24(月額)：1,100円 家賃引落手数料(月額)：500円	
設備	IHクッキングヒーター,エアコン,エアコン全室,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シューズボ				
備考	当社仲介の場合のみ初期費用クレジット決済可				

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.103341-201

情報更新日2025年5月1日



『お部屋探し』のことなら
ルームプラザ東京

国土交通大臣(3)第8215号
(公社)東京都宅建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

ルームプラザ 東京店

東京都中央区銀座 5 丁目15-18銀座東新ビル7階
TEL:03-3248-2603 FAX:03-3248-2605
E-mail: info@roomplaza-tokyo.net
URL: http://www.roomplaza-tokyo.net/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%