

FOR RENT

「池袋駅」から徒歩5分の駅近マンション 快適・便利な

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,通風良好,内装リフォーム後渡,駅まで平坦,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス

【間取り図】



【外観】



賃料	126,000円		
管理費等	8,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-

間取り	1LDK
専有面積	30.89m ²

物件所在地	東京都豊島区西池袋3丁目5-14	交通	山手線 池袋駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 池袋駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(2.7畳) LDK(11畳)	物件種別	マンション	向き	東
建物名・部屋番号	グランドリバティー西池袋 402号室	築年月	2011年11月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場	構造・規模	鉄筋コンクリート7階建 4階		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 法人可 単身可	損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年5月下旬
保証会社	必須 当社指定の保証会社に加入の事。総賃料+引落手数料500円の60%(最低保証料有り)	その他費用	[一時金] 町内会費(2年分): 4,800円 虫駆除サービス: 18,700円 [月次費用] 家賃引落手数料(月額): 500円 駐輪場代(月額) 利用時: 1,000円		
設備	2口コンロ, CATV, IHキッチンヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, クローゼット				
備考	駐輪場・バイク置場有料(空き状況要確認/別途契約)				

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.402301-402

情報更新日2025年5月1日

国土交通大臣(3)第8215号
(公社)東京都宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



ルームプラザ 東京店

東京都中央区銀座5丁目15-18銀座東新ビル7階
TEL:03-3248-2603 FAX:03-3248-2605
E-mail: info@roomplaza-tokyo.net
URL: http://www.roomplaza-tokyo.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (専任)	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%