

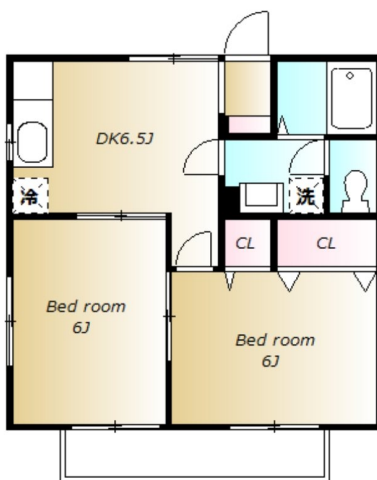
FOR RENT

賃料	79,000円		
管理費等	3,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
間取り	2DK		
専有面積	40.57㎡		

1フロア2住戸 2階角部屋 2面採光 高台に立地してお

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, ディンプルキー, 角住戸, 最上階, 通風良好, 南西角住戸, 南面2室, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 内装リフォーム後渡, 外壁サイディング, 閑静な住宅街, 緑豊かな住宅地, 平

【間取り図】



【外観】



物件所在地	神奈川県川崎市宮前区東有馬 1 丁目2-57	交通	東急田園都市線 鷺沼駅 バス5分 寺台 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(6.5畳)	物件種別	アパート	向き	南
建物名・部屋番号	ジュネス・ドミール 201号室	築年月	2001年7月	契約期間	2年
駐車場	空無	構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 法人可 単身可	損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月下旬
保証会社	必須 当社指定の保証会社へ加入の事。総賃料+引落手数料500円の60%(最低保証料有り)	その他費用	[一時金] 町内会費(2年分)：4,800円 契約書作成料：3,300円 虫駆除・抗菌サービス代：22,000円 鍵交換代：19,800円 [月次費用] 生活安心サポート24(月額)：1,100円 家賃引落手数料(月額)：500円		
設備	2口コンロ,B S,T V インターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガスレン				
備考	当社仲介の場合のみ初期費用クレジット決済可 敷地内駐車場の空き状況要確認				

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.103281-201

情報更新日2025年6月17日

国土交通大臣(3)第8215号

(公社)東京都宅建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



ルームプラザ 東京店

東京都中央区銀座5丁目15-18銀座東新ビル7階

TEL:03-3248-2603

FAX:03-3248-2605

E-mail: info@roomplaza-tokyo.net

URL: http://www.roomplaza-tokyo.net/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%