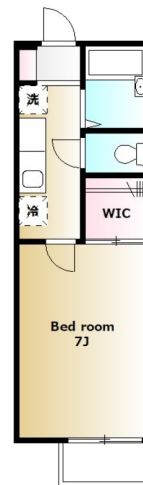


# FOR RENT

## 収納力のあるウォークインクローゼットや宅配BOXがあ

2 F 以上,ディンプルキー,最上階,全室南向き,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム後渡,始発駅,平置駐車場,舗装駐車場,市街地に近い,周辺交通量少なめ,整備された歩道

【間取り図】



【外観】



賃料	72,000円		
管理費等	3,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
間取り	1K		
専有面積	22.35㎡		

物件所在地	神奈川県川崎市幸区南幸町 3 丁目68-1	交通	京浜東北線 川崎駅 徒歩12分 南武線 尻手駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(7畳) K(2畳)	物件種別	アパート	向き	南
建物名・部屋番号	サント・ミカエル 203号室	築年月	1999年3月	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場	構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人不可 法人可 単身可	損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月下旬
保証会社	必須 当社指定の保証会社へ加入の事。総賃料+引落手数料500円の60%(最低保証料有り)	その他費用	[一時金] 町内会費(2年分)：2,400円 契約書作成料：3,300円 虫駆除・抗菌サービス代：19,800円 鍵交換代：19,800円 [月次費用] 生活安心サポート24(月額)：1,650円 家賃引落手数料(月額)：500円		
設備	2口コンロ,C A T V,T Vインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン全				
備考	当社仲介の場合のみ初期費用クレジット決済可 更新事務手数料 / 16,500円 駐車場利用時、歩行者専用道路の特約有り(空き状況要確認・別途契約)				

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.102011-203

情報更新日2026年1月27日

国土交通大臣(3)第8215号  
(公社)東京都宅建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



### ルームプラザ 東京店

東京都中央区銀座 5 丁目15-18銀座東新ビル7階  
TEL:03-3248-2603 FAX:03-3248-2605  
E-mail: info@roomplaza-tokyo.net  
URL: http://www.roomplaza-tokyo.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%