

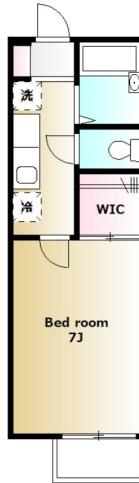
FOR RENT

賃料	72,000円		
管理費等	3,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
間取り	1K		
専有面積	22.35m ²		

収納力のあるウォークインクローゼットや宅配BOXがある

2F以上,ディンプルキー,最上階,全室南向き,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム後渡,始発駅,平置駐車場,舗装駐車場,市街地が近い,周辺交通量少なめ,整備された歩道

【間取り図】



【外観】



物件所在地	神奈川県川崎市幸区南幸町3丁目68-1	交通	京浜東北線 川崎駅 徒歩12分 南武線 尻手駅 徒歩5分	
間取詳細	洋室(7畳) K(2畳)	物件種別	アパート	向き 南
建物名・部屋番号	サント・ミカエル 203号室	築年月	1999年3月	契約期間 2年
駐車場	空無 駐輪場	構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階	
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人不可 法人可 単身可	損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期 2026年4月下旬
保証会社	必須 当社指定の保証会社に加入の事。総賃料+引落手数料500円の60%(最低保証料有り)	その他費用	[一時金] 町内会費(2年分) : 2,400円 契約書作成料 : 3,300円 虫駆除・抗菌サービス代 : 19,800円 鍵交換代 : 19,800円 [月次費用] 生活安心サポート24(月額) : 1,650円 家賃引落手数料(月額) : 500円	
設備	2口コンロ, C A T V, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン全			
備考	当社仲介の場合のみ初期費用クレジット決済可 更新事務手数料 / 16,500円 駐車場利用時、歩行者専用道路の特約有り(空き状況要確認・別途契約)			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.102011-203

情報更新日2026年1月27日

国土交通大臣(3)第8215号

(公社)東京都宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



ルームプラザ 東京店

東京都中央区銀座5丁目15-18銀座東新ビル7階

TEL:03-3248-2603

FAX:03-3248-2605

E-mail : info@roomplaza-tokyo.net

URL : http://www.roomplaza-tokyo.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%