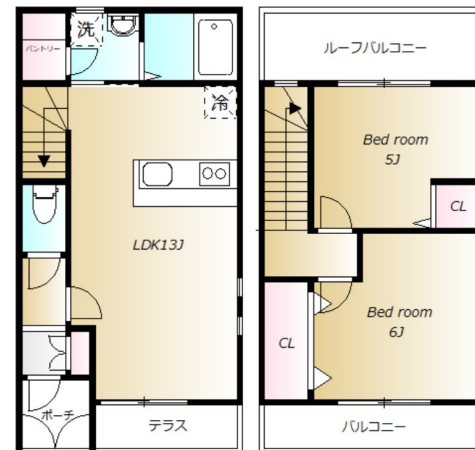


FOR RENT

メゾネット仕様の築浅アパート 吉祥寺駅までバス便有り

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,メゾネット,角住戸,玄関ポーチ,最上階,全室2面採光,通風良好,南西角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビン

【間取り図】



【外観】



賃料	153,000円		
管理費等	4,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-

間取り	2LDK		
専有面積	53.41㎡		

物件所在地	東京都練馬区関町南 2 丁目19-2	交通	中央線 吉祥寺駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(5畳) 洋室(6畳) LDK(13畳)	物件種別	アパート	向き	南西
建物名・部屋番号	ルーエ吉祥寺通り 102号室	築年月	2024年8月	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場	構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 法人可 単身可	損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年10月中旬
保証会社	必須 当社指定の保証会社へ加入の事。総賃料+引落手数料500円の60%(最低保証料有り)	その他費用	[一時金] 虫駆除サービス代：16,500円 [月次費用] 家賃引落手数料(月額)：500円		
設備	3口以上コンロ, B S, I H キッキングヒーター, T V インターホン, インターホン, エアコン, オートバス,				
備考	鍵交換代 / 確認中 更新事務手数料 / 16,500円				

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.403171-102

情報更新日2026年7月31日

国土交通大臣(3)第8215号

(公社)東京都宅建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



ルームプラザ 東京店

東京都中央区銀座 5 丁目15-18銀座東新ビル7階

TEL:03-3248-2603

FAX:03-3248-2605

E-mail: info@roomplaza-tokyo.net

URL: http://www.roomplaza-tokyo.net/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%