

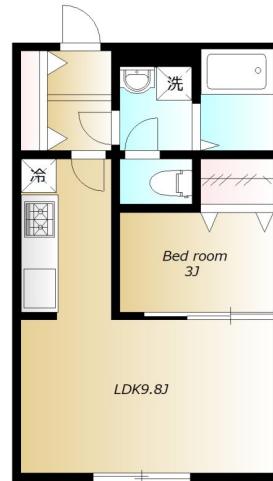
# FOR RENT

賃料	105,000円		
管理費等	3,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
間取り	1LDK		
専有面積	31.47m <sup>2</sup>		

## 最寄り駅から徒歩5分の駅近アパート 設備が充実した

ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,通風良好,南面リビング,内装リフォーム後渡,駅まで平坦,外壁サイディング,閑静な住宅街,周辺交通量少なめ

【間取り図】



【外観】



物件所在地	東京都大田区池上 7丁目15-23	交通	東急池上線 池上駅 徒歩5分 東急多摩川線 武蔵新田駅 徒歩10分
間取詳細	洋室(3畳) LDK(9.8畳)	物件種別	アパート 向き 南
建物名・部屋番号	ルノワージュ池上 102号室	築年月	2016年3月 契約期間 2年
駐車場	無 駐輪場	構造・規模	木造 2階建 1階
入居諸条件	ペット不可 性別不問 法人可 単身可	損害保険	有 20,000円 24ヶ月 入居時期 2025年12月下旬
保証会社	必須 当社指定の保証会社に加入の事。総賃料+引落手数料500円の60%(最低保証料有り)	その他費用	[一時金] 町内会費(2年分) : 3,600円 契約書作成料 : 3,300円 虫駆除サービス : 18,700円 鍵交換代 : 38,500円 [月次費用] 生活安心サポート24(月額) : 1,650円 家賃引落手数料(月額) : 500円
設備	2口コンロ, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッキン, ガスコンロ設置済, ガス		
備考	当社仲介の場合のみ初期費用クレジット決済可 駐輪場有り(1世帯1台まで) 更新事務手数料 / 16,500円		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.104901-102

情報更新日2025年12月6日

国土交通大臣(3)第8215号

(公社)東京都宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



ルームプラザ 東京店

東京都中央区銀座5丁目15-18銀座東新ビル7階

TEL:03-3248-2603

FAX:03-3248-2605

E-mail : info@roomplaza-tokyo.net

URL : http://www.roomplaza-tokyo.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%