

FOR RENT

角部屋 2面採光 明るく風通しの良いお部屋 中央線や

2面採光,オートロック,角住戸,寝室8畳以上,全室2面採光,通風良好,内装リフォーム後渡,閑静な住宅街,メールボックス,周辺交通量少なめ

【間取り図】



【外観】



賃料	86,000円		
管理費等	3,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
間取り	1K		
専有面積	26.64m ²		

物件所在地	東京都杉並区天沼 1 丁目16-6	交通	中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩10分 中央線 荻窪駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(8.9畳) K(2畳)	物件種別	マンション	向き	西
建物名・部屋番号	天沼サイバーフラッツ 101号室	築年月	2001年2月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場	構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人不可 法人可 単身可	損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月中旬
保証会社	必須 当社指定の保証会社へ加入の事。総賃料+引落手数料500円の60%(最低保証料有り)	その他費用	[一時金] 町内会費(2年分)：1,000円 契約書作成料：3,300円 虫駆除サービス：16,500円 鍵交換代：27,500円 [月次費用] 生活安心サポート24(月額)：1,650円 家賃引落手数料(月額)：500円		
設備	C A T V,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼツ				
備考	当社仲介の場合のみ初期費用クレジット決済可 更新事務手数料 / 16,500円				

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.102921-101

情報更新日2026年1月10日

国土交通大臣(3)第8215号
(公社)東京都宅建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



ルームプラザ 東京店

東京都中央区銀座 5丁目15-18銀座東新ビル7階
TEL:03-3248-2603 FAX:03-3248-2605
E-mail: info@roomplaza-tokyo.net
URL: http://www.roomplaza-tokyo.net/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%