# FOR RENT

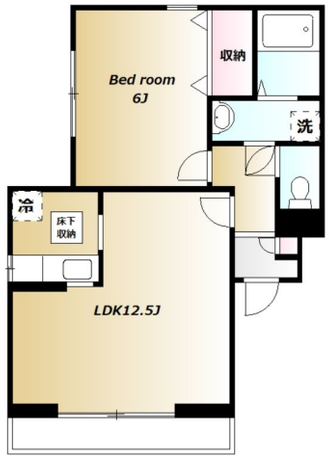
| | | | |
|---|---|---|---|
| 賃料 | 122,000円 | | |
| 管理費等 | 3,000円 | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金 | -<br>- | 保証金 | - |

| | |
|---|---|
| 間取り | 1LDK |
| 専有面積 | 42.86㎡ |

# ★1フロア2住戸★角部屋★2面採光★陽当たり良好★主要駅

１フロア２住戸,２面採光,ディンプルキー,角住戸,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム後渡,駅まで平坦,準耐火構造,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場,市街地が近い,周辺交

【間取り図】




【外観】

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 物件所在地 | 神奈川県川崎市中原区小杉御殿町２丁目171 | 交通 | 東急東横線　武蔵小杉駅　徒歩12分<br>東急目黒線　新丸子駅　徒歩9分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) LDK(12.5畳) | 物件種別 | アパート | 向き | 南 |
| 建物名・部屋番号 | コーポ小杉　101号室 | 築年月 | 2001年8月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 空無 駐輪場 | 構造･規模 | 軽量鉄骨 3階建 1階 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 性別不問 二人可 法人可 子供可 | 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 保証会社 | 可　当社指定の保証会社に加入の場合有り。総賃料の50%(最低保証料有り)　家賃引落手数料／月額500円 | その他費用 | [一時金]　虫駆除・抗菌サービス代：22,000円　鍵交換代：19,800円<br>[月次費用]　家賃引落手数料(月額)※保証会社利用時：500円 | | |
| 設備 | ＴＶインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,キッチンに窓,クローゼット,シャッター, | | | | |
| 備考 | ※更新事務手数料／16,500円 | | | | |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　No.905661-101　情報更新日2025年8月1日


国土交通大臣（3）第8215号
(公社)東京都宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

『お部屋探し』のことなら ルームプラザ東京

**ルームプラザ 東京店**

東京都中央区銀座５丁目15-18銀座東新ビル7階
TEL:03-3248-2603　FAX:03-3248-2605
E-mail : info@roomplaza-tokyo.net
URL : http://www.roomplaza-tokyo.net/


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 |
|---|
| 仲介元付（専任） |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：2101861　物件管理コード：1137929357010000005617

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。