

FOR RENT

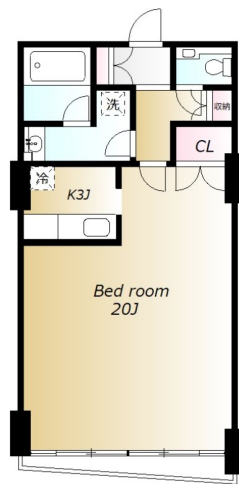
賃料	147,000円		
管理費等	6,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-

間取り	1K
専有面積	55.08㎡

★最寄り駅より徒歩5分の駅近★3駅を徒歩10分圏内で利用

2 F 以上,寝室10畳以上,寝室8畳以上,全室南西向き,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,大規模リニューアル済み,内装リフォーム後渡,防犯カメラ,メールボックス,周辺交通量少なめ

【間取り図】



【外観】



物件所在地	東京都中央区日本橋浜町3丁目27-4	交通	都営新宿線 浜町駅 徒歩5分 東京メトロ半蔵門線 水天宮前駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(20畳) K(3畳)	物件種別	マンション	向き	南西
建物名・部屋番号	スクエア日本橋Ⅱ 502号室	築年月	1977年8月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 33000円/月～ 駐輪場	構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 法人可 単身可	損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年10月下旬
保証会社	必須 当社指定の保証会社へ加入の事。総賃料+引落手数料500円の60%(最低保証料有り)	その他費用	[一時金] 契約書作成料：3,300円 虫駆除サービス：16,500円 鍵交換代：27,500円 [月次費用] 生活安心サポート24(月額)：1,650円 家賃引落手数料(月額)：500円 駐輪場代(1世帯1台 駐輪場利用時)：1,100円		
設備	2口コンロ,B S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガスキッチン,ガスコンロ設				
備考	※当社仲介の場合のみ初期費用クレジット決済可 ※駐車場は別途契約となります ※駐輪場有料(1世帯1台・2段式ラックの上段)				

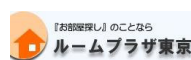
※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 ※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.103391-502

情報更新日2025年8月23日

国土交通大臣(3)第8215号

(公社)東京都宅建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



ルームプラザ 東京店

東京都中央区銀座5丁目15-18銀座東新ビル7階

TEL:03-3248-2603

FAX:03-3248-2605

E-mail: info@roomplaza-tokyo.net

URL: http://www.roomplaza-tokyo.net/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2101861

物件管理コード: 1137929357010000005574

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。