

FOR RENT

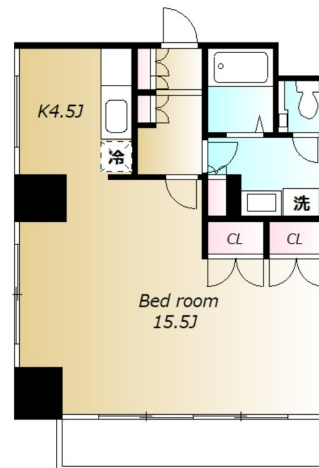
賃料	140,000円		
管理費等	6,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-

間取り	1K
専有面積	48.6㎡

★最寄り駅より徒歩5分の駅近★3つの駅を徒歩10分圏内で

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 寝室 10 畳以上, 全室 2 面採光, 全室南西向き, 通風良好, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 大規模リニューアル済み, 内装リフォーム後渡, リノベーション, 防

【間取り図】



【外観】



物件所在地	東京都中央区日本橋浜町3丁目27-4	交通	都営新宿線 浜町駅 徒歩5分 東京メトロ半蔵門線 水天宮前駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(15.5畳) K(4.5畳)	物件種別	マンション	向き	南西
建物名・部屋番号	スクエア日本橋Ⅱ 603号室	築年月	1977年8月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 33000～41800円/月 駐輪場	構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 6階		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 法人可 単身可	損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年11月下旬
保証会社	必須 当社指定の保証会社へ加入の事。総賃料+引落手数料500円の60%(最低保証料有り)	その他費用	[一時金] 契約書作成料：3,300円 虫駆除サービス：16,500円 鍵交換代：27,500円 [月次費用] 生活安心サポート24(月額)：1,650円 家賃引落手数料(月額)：500円 駐輪場代(1世帯1台 駐輪場利用時)：1,100円		
設備	2口コンロ,B S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガスレン				
備考	※当社仲介の場合のみ初期費用クレジット決済可 ※更新事務手数料／16,500円 ※駐車場は別途契約となります(機械式駐車場のため大きさ制限有り)				

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 ※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.103391-603

情報更新日2025年10月31日

国土交通大臣 (3) 第8215号

(公社)東京都宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



ルームプラザ 東京店

東京都中央区銀座5丁目15-18銀座東新ビル7階

TEL:03-3248-2603

FAX:03-3248-2605

E-mail: info@roomplaza-tokyo.net

URL: http://www.roomplaza-tokyo.net/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2101861

物件管理コード: 1137929357010000005547

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。