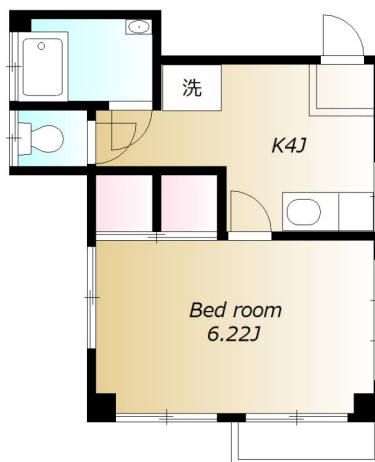


FOR RENT

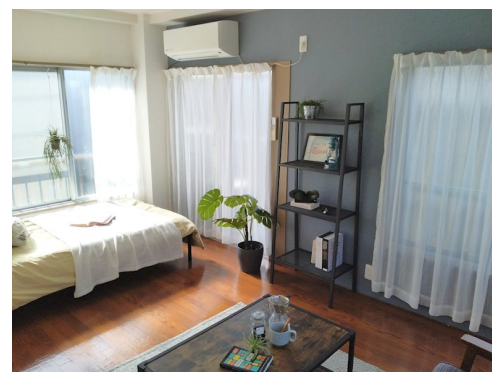
★1フロア1住戸★3面採光の明るく風通しのよいお部屋★追

1フロア1住戸,2F以上,2面採光,3方角住戸,3面採光,角住戸,全室2面採光,通風良好,南西角住戸,陽当たり良好,内装リフォーム後渡,駅まで平坦,メールボックス

【間取り図】



【外観】



賃料	55,000円		
管理費等	3,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
間取り	1K		
専有面積	21.95㎡		

物件所在地	埼玉県川口市芝西1丁目17-2	交通	京浜東北線 蕨駅 徒歩12分 京浜東北線 南浦和駅 徒歩27分		
間取詳細	洋室(6.22畳) K(4畳)	物件種別	マンション	向き	西
建物名・部屋番号	大沼マンション 201号室	築年月	1979年12月	契約期間	2年
駐車場	無	構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人不可 法人可 単身可	損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年9月中旬
保証会社	必須 当社指定の保証会社へ加入の事。総賃料+引落手数料500円の60%(最低保証料有り)	その他費用	[一時金] 虫駆除サービス：16,500円 鍵交換代：22,000円 [月次費用] 水道代(月額)：2,500円 家賃引落手数料(月額)：500円		
設備	エアコン,エアコン全室,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,キッチンに窓,クッションフロア,クローゼット				
備考	※短期解約違約金有り（2年未満の解約で賃料の1ヶ月がかかります） ※更新事務手数料／16,500円 ※外国籍契約の場合（敷金+1ヶ月）				

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 ※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.403041-201

情報更新日2026年8月6日

国土交通大臣(3)第8215号

(公社)東京都宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



ルームプラザ 東京店

東京都中央区銀座5丁目15-18銀座東新ビル7階

TEL:03-3248-2603

FAX:03-3248-2605

E-mail: info@roomplaza-tokyo.net

URL: http://www.roomplaza-tokyo.net/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2101861

物件管理コード: 1137929357010000005500

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。