

# FOR RENT

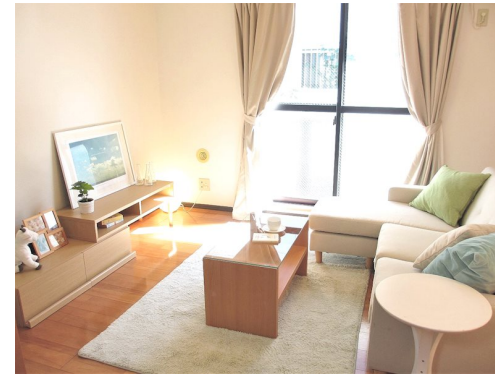
## 静かな住環境 & 陽当たりの良い2DKアパート 充実した設

ディンプルキー、通風良好、南面バルコニー、陽当たり良好、内装リフォーム後、駅まで平坦、閑静な住宅街、メールボックス、平置駐車場、周辺交通量少なめ

【間取り図】



【外観】



賃料	60,000円		
管理費等	3,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
間取り	2DK		
専有面積	45.13m <sup>2</sup>		

物件所在地	東京都昭島市武蔵野 2丁目20-20	交通	西武拝島線 西武立川駅 徒歩13分 西武拝島線 武蔵砂川駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(7畳)	物件種別	アパート	向き	南東
建物名・部屋番号	パルファンベールC棟 103号室	築年月	1999年4月	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場	構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 法人可 単身可	損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月下旬
保証会社	必須 当社指定の保証会社に加入の事。総賃料+引落手数料500円の60%(最低保証料有り)	その他費用	[一時金] 契約書作成料: 3,300円 虫駆除サービス: 18,700円 鍵交換代: 19,800円 [月次費用] 生活安心サポート24(月額): 1,650円 家賃引落手数料(月額): 500円		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C A T Vインターネット, T Vインターホン, インターホン, ウォークインク口				
備考	当社仲介の場合のみ初期費用クレジット決済可 更新事務手数料 / 16,500円				

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.102061-103

情報更新日2026年6月30日

国土交通大臣(3)第8215号  
(公社)東京都宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



### ルームプラザ 東京店

東京都中央区銀座5丁目15-18銀座東新ビル7階  
TEL:03-3248-2603 FAX:03-3248-2605  
E-mail: info@roomplaza-tokyo.net  
URL: http://www.roomplaza-tokyo.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%