

FOR RENT

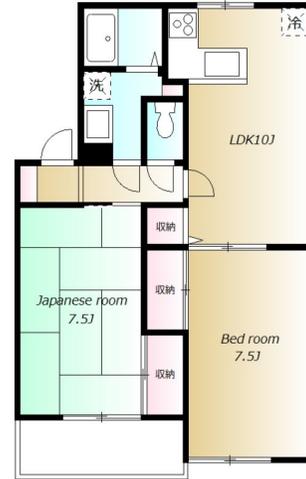
駅近好立地アパート バリアフリー設計の2LDK 徒歩5

ディンプルキー, 畳コーナー, 通風良好, 南面2室, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 内装リフォーム後渡, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, メールボックス, 平置駐車場

賃料	86,000円		
管理費等	3,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-

間取り	2LDK		
専有面積	55.48m ²		

【間取り図】



【外観】



物件所在地	東京都八王子市別所1丁目5-7	交通	京王相模原線 京王堀之内駅 徒歩3分 京王相模原線 南大沢駅 徒歩28分
間取詳細	洋室(7.5畳) 和室(7.5畳) LDK(10畳)	物件種別	アパート
建物名・部屋番号	ベルウッド 103号室	築年月	1996年1月
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場	構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 法人可 子供可	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
保証会社	必須 当社指定の保証会社に加入の事。総賃料+引落手数料500円の60%(最低保証料有り)	入居時期	2026年5月中旬
設備	3口以上コンロ, C A T V, L字型キッチン, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガ	その他費用	[一時金] 契約書作成料: 3,300円 虫駆除サービス: 18,700円 鍵交換代: 19,800円 [月次費用] 生活安心サポート24(月額): 1,650円 家賃引落手数料(月額): 500円
備考	当社仲介の場合のみ初期費用クレジット決済可 敷地内駐車場有り(有料・別途契約・空き状況都度確認) 更新事務手数料 / 16,500円		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.100442-103

情報更新日2026年4月17日

国土交通大臣(3)第8215号
(公社)東京都宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



ルームプラザ 東京店

東京都中央区銀座5丁目15-18銀座東新ビル7階
TEL:03-3248-2603 FAX:03-3248-2605
E-mail: info@roomplaza-tokyo.net
URL: http://www.roomplaza-tokyo.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%