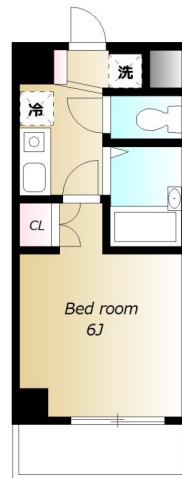


# FOR RENT

## 最寄りの「西巢鴨駅」の他、埼京線「板橋駅」も徒歩10

2 F 以上,全室南向き,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム後渡,閑静な住宅街,メールボックス

【間取り図】



【外観】



賃料	77,000円		
管理費等	3,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
間取り	1K		
専有面積	19.05m <sup>2</sup>		

物件所在地	東京都北区滝野川 3 丁目26-9	交通	埼京線 板橋駅 徒歩10分 都営三田線 西巣鴨駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2畳)	物件種別	マンション	向き	南
建物名・部屋番号	ヴェルディホッタ 203号室	築年月	2011年10月	契約期間	2年
駐車場	無	構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 性別不問 法人可 単身可	損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月下旬
保証会社	必須 当社指定の保証会社へ加入の事。総賃料+引落手数料500円の60%(最低保証料有り)	その他費用	[一時金] 契約書作成料：3,300円 虫駆除サービス：16,500円 [月次費用] 生活安心サポート24(月額)：1,650円 家賃引落手数料(月額)：500円		
設備	T Vインターホン,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,ク				
備考	当社仲介の場合のみ初期費用クレジット決済可 鍵交換不可 更新事務手数料 / 16,500円				

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.104671-203

情報更新日2026年1月17日

国土交通大臣(3)第8215号  
(公社)東京都宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



### ルームプラザ 東京店

東京都中央区銀座 5 丁目15-18銀座東新ビル7階  
TEL:03-3248-2603 FAX:03-3248-2605  
E-mail: info@roomplaza-tokyo.net  
URL: http://www.roomplaza-tokyo.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
仲介元付 (専任)					