

# FOR RENT

## 築地場外市場内に立地するマンション 徒歩5分圏内で3

2F以上,ディンプルキー,角住戸,通風良好,内装リフォーム後渡,駅まで平坦,外壁タイル張り,メールボックス,周辺交通量少なめ

【間取り図】



【外観】



賃料	70,000円		
管理費等	5,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
間取り	1R		
専有面積	15.02m <sup>2</sup>		

物件所在地	東京都中央区築地4丁目9-6	交通	東京メトロ日比谷線 築地駅 徒歩3分 都営浅草線 東銀座駅 徒歩5分	
間取詳細	洋室(6畳)	物件種別	マンション	向き 北西
建物名・部屋番号	ダイヤモンドレジデンス築地 303号室	築年月	1973年12月	契約期間 2年
駐車場	無	構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 5階建 3階	
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人不可 法人可 単身可	損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期 即時
保証会社	必須 当社指定の保証会社に加入の事。総賃料+引落手数料500円の60%(最低保証料有り)	その他費用	[一時金] 契約書作成料: 3,300円 虫駆除サービス: 16,500円 鍵交換代: 19,800円 [月次費用] 生活安心サポート24(月額): 1,650円 家賃引落手数料(月額): 500円	
設備	IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガス給湯, システムキ			
備考	当社仲介の場合のみ初期費用クレジット決済可 更新事務手数料 / 16,500円			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.104001-303

情報更新日2026年4月27日

国土交通大臣(3)第8215号  
(公社)東京都宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



### ルームプラザ 東京店

東京都中央区銀座5丁目15-18銀座東新ビル7階  
TEL:03-3248-2603 FAX:03-3248-2605  
E-mail: info@roomplaza-tokyo.net  
URL: http://www.roomplaza-tokyo.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%