

# FOR RENT

## 『獨協大学』まで徒歩約8分 学生さんおすすめ 「北千」

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, ダブルロック, 角住戸, 最上階, 全室2面採光, 全室南向き, 眺望良好, 通風良好, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 内装リフォーム後渡, 駅まで平坦,

【間取り図】



【外観】



賃料	56,000円		
管理費等	3,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
間取り	1K		
専有面積	24.14m <sup>2</sup>		

物件所在地	埼玉県草加市松原5丁目11-4	交通	東武伊勢崎線 獨協大学前駅 徒歩10分 東武スカイツリーライン 新田(埼玉)駅 徒歩11分	
間取詳細	洋室(6.3畳) K(2畳)	物件種別	マンション	向き 南
建物名・部屋番号	ポー・ヴィサージュ 302号室	築年月	2004年5月	契約期間 2年
駐車場	無	構造・規模	鉄骨 3階建 3階	
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人不可 法人可 単身可	損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期 2026年4月下旬
保証会社	必須 当社指定の保証会社に加入の事。総賃料+引落手数料500円の60%(最低保証料有り)	その他費用	[一時金] 契約書作成料: 3,300円 虫駆除サービス: 16,500円 鍵交換代: 38,500円 [月次費用] 生活安心サポート24(月額): 1,650円 家賃引落手数料(月額): 500円	
設備	C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガ			
備考	当社仲介の場合のみ初期費用クレジット決済可 更新事務手数料 / 16,500円			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.104151-302

情報更新日2026年4月21日

国土交通大臣(3)第8215号  
(公社)東京都宅建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



### ルームプラザ 東京店

東京都中央区銀座5丁目15-18銀座東新ビル7階  
TEL:03-3248-2603 FAX:03-3248-2605  
E-mail: info@roomplaza-tokyo.net  
URL: http://www.roomplaza-tokyo.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%