

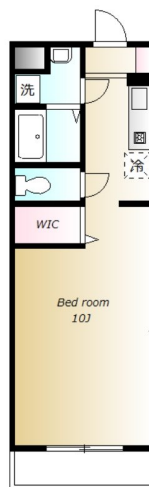
FOR RENT

賃料	77,000円		
管理費等	3,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
間取り	1K		
専有面積	30.47㎡		

★広めの洋室10.2帖に人気のウォークインクローゼットがあ

2 F 以上, 2 面採光, ディンプルキー, 角住戸, 最上階, 寝室 10 畳以上, 寝室 8 畳以上, 全室 2 面採光, 全室南向き, 通風良好, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 内装リフォーム後, 駅まで

【間取り図】



【外観】



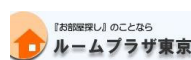
物件所在地	埼玉県川口市栄町2丁目10-15	交通	京浜東北線 川口駅 徒歩9分 埼玉高速鉄道 川口元郷駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(10.2畳) K(4.3畳)	物件種別	マンション	向き	南
建物名・部屋番号	グランシエール 301号室	築年月	2003年9月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 19800円/月～ 駐輪場	構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 法人可 単身可	損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年5月下旬
保証会社	必須 当社指定の保証会社へ加入の事。総賃料+引落手数料500円の60%(最低保証料有り)	その他費用	[一時金] 町内会費(2年分)：4,800円 契約書作成料：3,300円 虫駆除サービス：16,500円 鍵交換代：19,800円 [月次費用] 生活安心サポート24(月額)：1,100円 家賃引落手数料(月額)：500円		
設備	C A T V, I H クッキングヒーター, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン全室, ク				
備考	※駐車場空き状況要確認・別途契約 ※当社仲介の場合のみ初期費用クレジット決済可				

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 ※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.103981-301

情報更新日2025年5月1日

国土交通大臣 (3) 第8215号
(公社)東京都宅建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



ルームプラザ 東京店

東京都中央区銀座5丁目15-18銀座東新ビル7階
TEL:03-3248-2603 FAX:03-3248-2605
E-mail: info@roomplaza-tokyo.net
URL: http://www.roomplaza-tokyo.net/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%