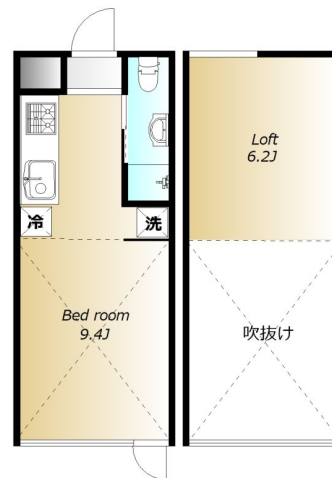


FOR RENT

★駅近デザイナーズマンション★ロフトがついたお部屋で天

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,ロフト,角住戸,最上階,寝室8畳以上,全室南向き,通風良好,南面リビング,内装リフォーム後渡,デザイナーズ,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス,周辺

【間取り図】



【外観】



賃料	105,000円		
管理費等	7,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
間取り	1R		
専有面積	20.73㎡		

物件所在地	東京都品川区中延5丁目11-25	交通	東急大井町線 荏原町駅 徒歩4分 東急池上線 旗の台駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(9.4畳) ロフト(6.2畳)	物件種別	マンション	向き	南
建物名・部屋番号	ハウスHM E号室	築年月	2018年2月	契約期間	2年
駐車場	無	構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 性別不問 法人可 単身可	損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年4月下旬
保証会社	可 当社指定の保証会社へ加入の場合有り。総賃料の50%(最低保証料有り) 家賃引落手数料／月額500円		その他費用	[月次費用] 家賃引落手数料(月額)※保証会社利用時：500円	
設備	3口以上コンロ,T Vインターホン,エアコン,エアコン全室,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,グリル,シンク				
備考	★法人契約の場合条件が異なります (賃料126,500円 管理費10,000円 敷金2ヶ月 礼金1ヶ月)				

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 ※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.909111-E

情報更新日2025年5月2日

国土交通大臣 (3) 第8215号

(公社)東京都宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



ルームプラザ 東京店

東京都中央区銀座5丁目15-18銀座東新ビル7階

TEL:03-3248-2603

FAX:03-3248-2605

E-mail : info@roomplaza-tokyo.net

URL : http://www.roomplaza-tokyo.net/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 2101861

物件管理コード : 1137929357010000004625

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。