

# FOR RENT

## 1フロア2住戸 角部屋 2面採光 駅近好立地 駅前には

1フロア2住戸,2面採光,ディンプルキー,角住戸,寝室8畳以上,全室2面採光,全室南向き,通風良好,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム後渡,2×4工法,駅まで平坦,

【間取り図】



【外観】



賃料	50,000円		
管理費等	3,000円		
敷金	無	礼金	無
敷引/ 償却金	-	保証金	-
間取り	1K		
専有面積	25.48m <sup>2</sup>		

物件所在地	埼玉県草加市高砂 2 丁目19-5	交通	東武伊勢崎線 草加駅 徒歩5分 東武伊勢崎線 獨協大学前駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(8畳) K(2.7畳)	物件種別	アパート	向き	南
建物名・部屋番号	ピアハウス野嶋 101号室	築年月	2003年2月	契約期間	2年
駐車場	無	構造・規模	木造 2階建 1階		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 法人可 单身可	損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
保証会社	必須 当社指定の保証会社へ加入の事。総賃料+引落手数料500円の60%(最低保証料有り)	その他費用	[一時金] 契約書作成料：3,300円 虫駆除サービス：16,500円 鍵交換代：19,800円 [月次費用] 生活安心サポート24(月額)：1,650円 家賃引落手数料(月額)：500円		
設備	インターホン,エアコン,エアコン全室,ガス給湯,キッチンに窓,クローゼット,システムキッチン,シャワ				
備考	礼金0契約の場合特約事項有り 更新事務手数料 / 16,500円				

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.103771-101

情報更新日2025年12月9日

国土交通大臣(3)第8215号

(公社)東京都宅建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



### ルームプラザ 東京店

東京都中央区銀座5丁目15-18銀座東新ビル7階

TEL:03-3248-2603

FAX:03-3248-2605

E-mail: info@roomplaza-tokyo.net

URL: http://www.roomplaza-tokyo.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%