

FOR RENT

★駅近の築浅デザイナーズアパート★安心のミサワホーム施

2 F 以上, 2 階 L D K, 2 階リビング, ダブルディンブルキー, ダブルロック, ディンブルキー, メゾネット, 全室南向き, 通風良好, 南面 2 室, 南面リビング, 内装リフォーム後渡, デザイナーズ, 外壁サイディング, 閑

【間取り図】



【外観】



賃料	137,000円		
管理費等	6,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
間取り	1LDK		
専有面積	41.61㎡		

物件所在地	東京都大田区北千束 2 丁目51-4	交通	東急大井町線 北千束駅 徒歩4分 東急目黒線 大岡山駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(5.3畳) LDK(9.6畳)	物件種別	アパート	向き	南
建物名・部屋番号	Hanalei Garden 103号室	築年月	2021年7月	契約期間	2年
駐車場	無	構造・規模	木造 2階建 1-2階		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可	損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月下旬
保証会社	必須 当社指定の保証会社へ加入の事。総賃料+引落手数料500円の60%(最低保証料有り)	その他費用	[一時金] 町内会費(2年分)：2,400円 虫駆除サービス：18,700円 鍵交換代：38,500円 ライフアシストクラブ入会金・ペット飼養時：10,200円 [月次費用] 家賃引落手数料(月額)：500円 ライフアシストクラブ月額費・ペット飼養時：2,040円		
設備	2口コンロ,B S,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,システム				
備考	※更新事務手数料／16,500円				

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 ※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.402871-103

情報更新日2025年8月1日

国土交通大臣 (3) 第8215号
(公社)東京都宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



ルームプラザ 東京店

東京都中央区銀座 5 丁目15-18銀座東新ビル7階
TEL:03-3248-2603 FAX:03-3248-2605
E-mail : info@roomplaza-tokyo.net
URL : http://www.roomplaza-tokyo.net/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 2101861

物件管理コード : 1137929357010000004261

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。