FOR RENT

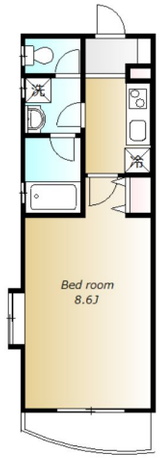
賃料	88,000円		
管理費等	5,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-

間取り	1K
専有面積	24.93㎡

★駅から徒歩2分の駅近★また3路線徒歩10分圏内で利用可

１フロア２住戸,２Ｆ以上,２面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,寝室８畳以上,全室２面採光,通風良好,内装リフォーム後渡,防犯カメラ,メールボックス,周辺交通量少なめ

【間取り図】



【外観】

物件所在地	東京都品川区豊町６丁目2-3	交通	都営浅草線　中延駅　徒歩2分 東急大井町線　戸越公園駅　徒歩6分		
間取詳細	洋室(8.6畳) K(2畳)	物件種別	マンション	向き	北
建物名・部屋番号	フォルトゥーナ　302号室	築年月	2008年3月	契約期間	2年
駐車場	無	構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 法人可 単身可	損害保険	有　20,000円　24ヶ月	入居時期	2025年10月中旬
保証会社	可　当社指定の保証会社に加入の場合有り。総賃料の50%(最低保証料有り)　家賃引落手数料／月額500円	その他費用	[一時金]　虫駆除サービス：16,500円　鍵交換代：27,500円		
設備	２口コンロ,ＣＡＴＶ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,エアコン全室				
備考					

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　No.907281-302　情報更新日2025年9月12日

国土交通大臣（3）第8215号
(公社)東京都宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

『お部屋探し』のことなら ルームプラザ東京

ルームプラザ 東京店

東京都中央区銀座５丁目15-18銀座東新ビル7階
TEL:03-3248-2603　FAX:03-3248-2605
E-mail : info@roomplaza-tokyo.net
URL : http://www.roomplaza-tokyo.net/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2101861　物件管理コード：113792935701000000257２

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。