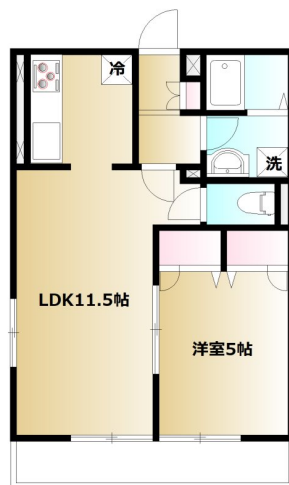


FOR RENT

★1フロア2住戸の駅近1LDKアパート★大手ハウスメーカー

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,最上階,全室南向き,通風良好,南西角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフ

【間取り図】



【外観】



賃料	100,000円		
管理費等	3,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-

間取り	1LDK		
専有面積	42.38㎡		

物件所在地	埼玉県さいたま市桜区西堀 3 丁目4-12	交通	埼京線 中浦和駅 徒歩4分 武蔵野線 西浦和駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(5畳) LDK(11.5畳)	物件種別	アパート	向き	南
建物名・部屋番号	カーサビアンカ 201号室	築年月	2018年4月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場	構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 法人可 単身可	損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月下旬
保証会社	必須 当社指定の保証会社へ加入の事。総賃料+引落手数料500円の60%(最低保証料有り)	その他費用	[一時金] 町内会費(2年分)：7,200円 契約書作成料：3,300円 虫駆除サービス：18,700円 鍵交換代：41,800円 [月次費用] 生活安心サポート24(月額)：1,100円 家賃引落手数料(月額)：500円		
設備	3口以上コンロ,B S,I Hクッキングヒーター,T Vインターホン,インターホン,エアコン,グリル,クロ				
備考	※当社仲介の場合のみ初期費用クレジット決済可				

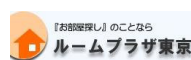
※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 ※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.105091-201

情報更新日2025年5月2日

国土交通大臣 (3) 第8215号

(公社)東京都宅建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



ルームプラザ 東京店

東京都中央区銀座5丁目15-18銀座東新ビル7階

TEL:03-3248-2603

FAX:03-3248-2605

E-mail: info@roomplaza-tokyo.net

URL: http://www.roomplaza-tokyo.net/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%